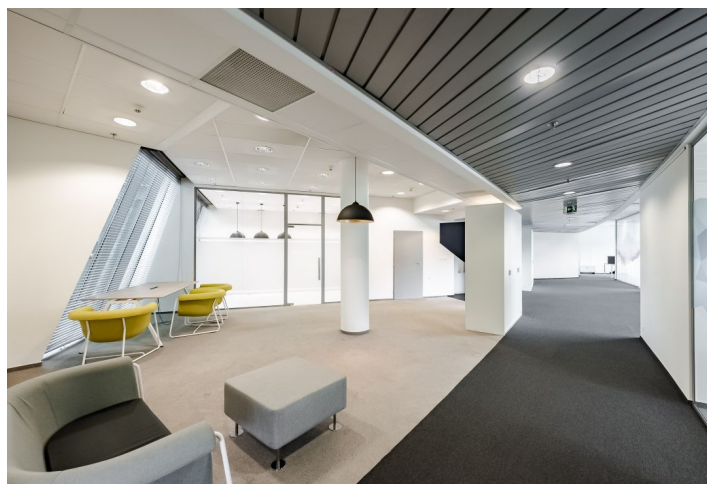
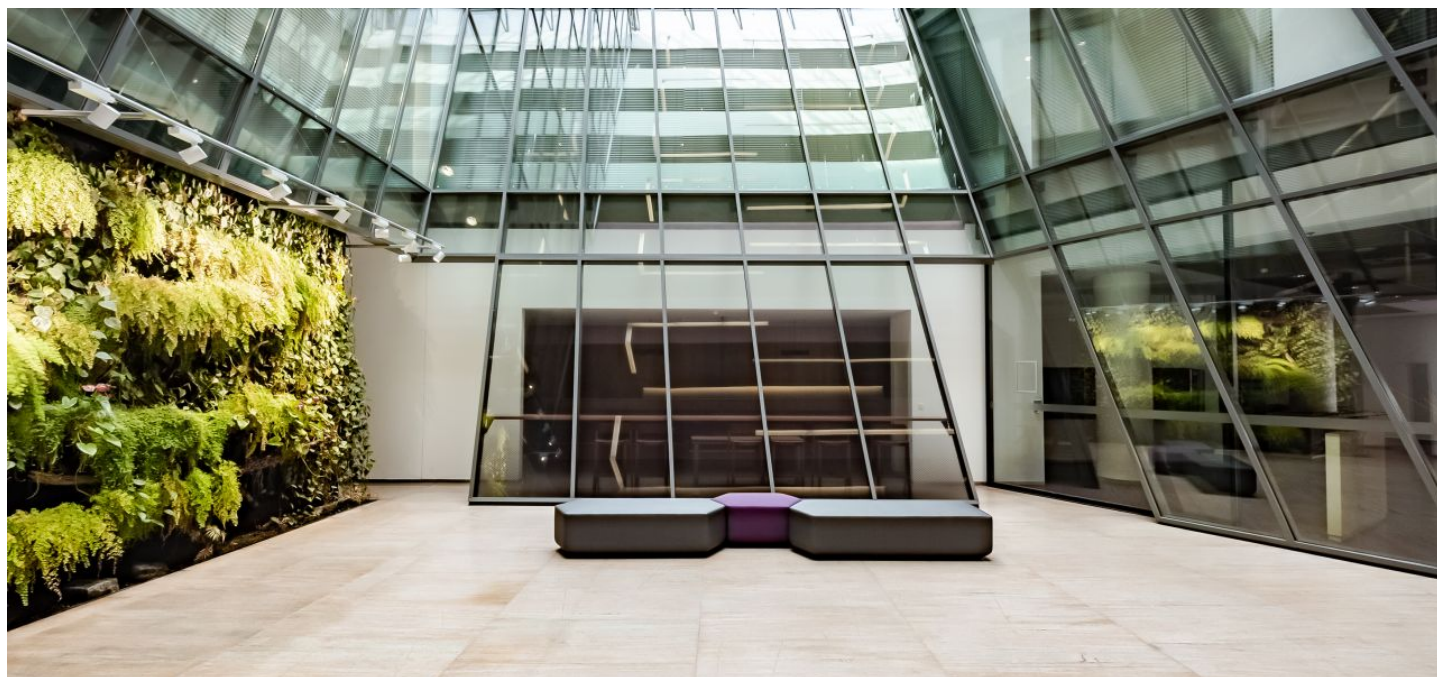




Administrativní budova

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato





Administrativní budova

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato

Poplatky za služby	194 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	11 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	15445

Moderní budova s elegantním designem a architekturou pro náročné klienty poskytující velmi komfortní kanceláře k pronájmu na Praze 4. Kvalitní kancelářské prostory lze využít jako open space, samostatné kancelářské jednotky nebo také kombinaci obou možností.

V budově je i kantýna a střešní terasa se zahradou. Nové náměstí Brumlovka s vodními prvky a posezením, které se nachází vedle budovy v centrální části BB Centra, nabízí nájemcům pravidelně se konající trhy a další kulturní a zábavné akce.

Lokalita:

Budova se nachází v lokalitě Prahy 4, která je velmi snadno dostupná městskou hromadnou dopravou. Stanice metra Budějovická (trasa C) je propojena s bezplatnými kyvadlovými autobusy a je vzdálená pouze 5 minut pěší chůze. Před budovou se nachází též zastávka městské hromadné dopravy a na stanici metra Budějovická je to pouze jednu zastávku. Další nespornou výhodou je bezprostřední napojení na severojižní magistrálu a na dálnici D1 spojující Prahu s Brnem, Budapeští a Vídní.

Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce
Centrální kamerový systém, elektronické zabezpečovací zařízení
24hodinová bezpečnostní služba a přístup do budovy
Přístupový kartový systém
Moderní výtahy
Kantýna
Kavárna, restaurace, tabák a fitness v rámci celého projektu
Dobrá viditelnost z dálnice D1
Střešní zahrada s klidovou zónou

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato