



Administrativní budova

2 403 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

17.50 - 18.00 € / m² | 425 - 437 Kč / m²

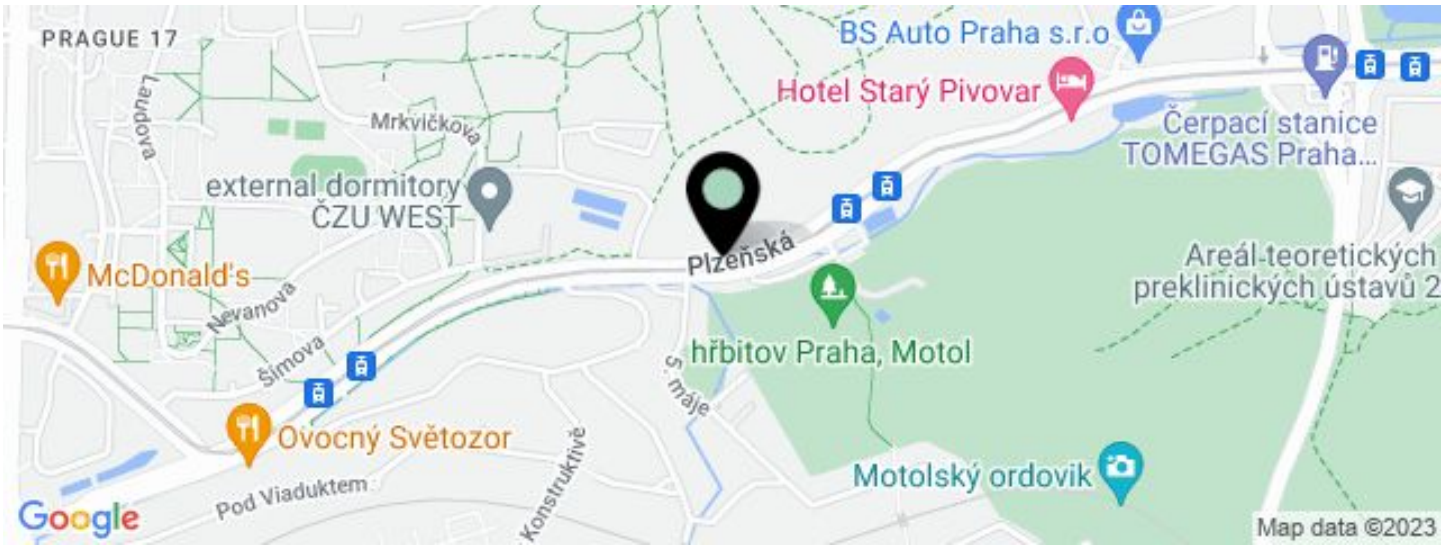




Administrativní budova

2 403 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

17.50 - 18.00 € / m² | 425 - 437 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova 2, kanceláře, 5. patro	379 m²	158 Kč za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	18 € / m²
Budova 1, kanceláře, 6. patro s terasou	1180 m²	158 Kč za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	18 € / m²
Budova 1, kanceláře, 4. patro	469 m²	158 Kč za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17.50 € / m²
Budova 1, kanceláře, 4. patro	376 m²	158 Kč za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17.50 € / m²



Administrativní budova

2 403 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

17.50 - 18.00 € / m² | 425 - 437 Kč / m²

Poplatky za služby 158 Kč za m² / měsíčně

Celková velikost budovy 12 000 m²

Vlastní spotřeba
nájemce —

Parkování Ano

Poplatky za parkování —

Poměr parkovacích míst —

Certifikace —

PENB G

Referenční číslo 15388

Moderní administrativní komplex, který se skládá ze dvou budov, nabízí kancelářské prostory k pronájmu a nachází se v oblíbené lokalitě pražského Anděla.

Lokalita:

Budova se nachází v blízkosti řady hotelů, zábavního a nákupní centra Nový Smíchov a Anděl City. Výborná dopravní dostupnost – tramvajové zastávky a stanice metra Anděl (trasa B) se nacházejí přímo před budovou. Snadné napojení na Strakonický tunel a Pražský okruh.

Vybavení a služby:

Centrální recepce

Ochranka 24/7

Moderní výtahy

Kanceláře lze řešit jako open-space či oddělené místnosti

Zdvojené podlahy

Koberec

Žaluzie

Sklad

Parkování přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.