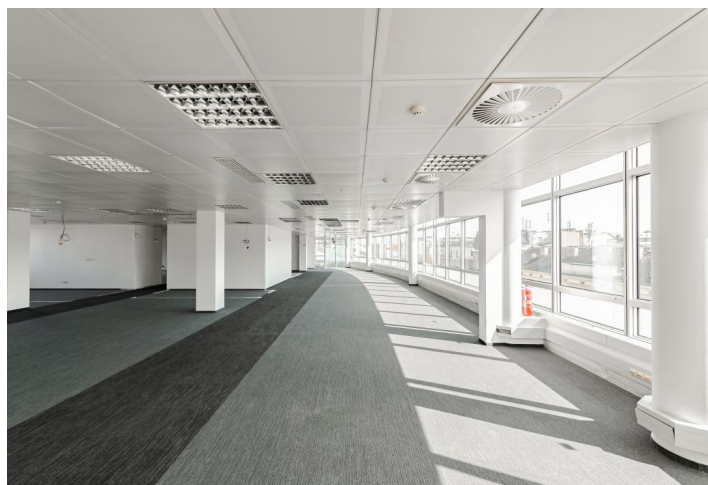
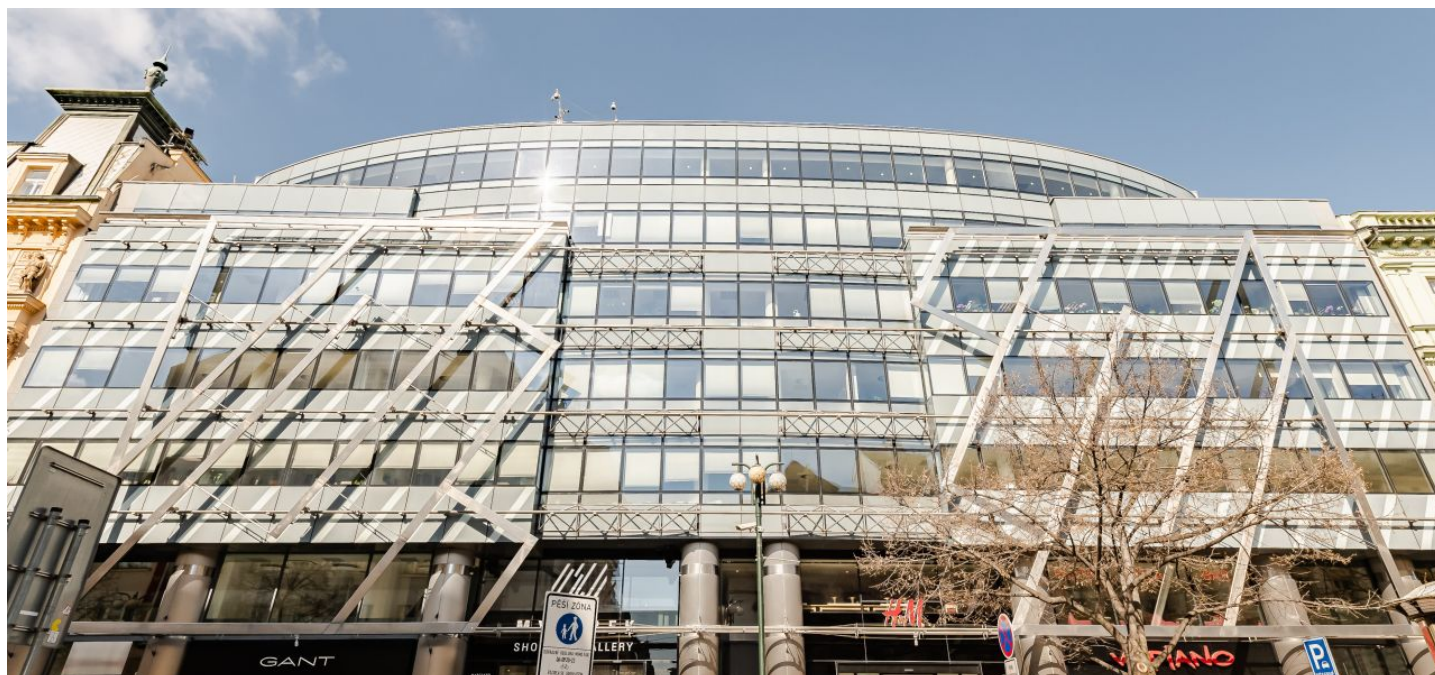




Administrativní budova

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

21.00 - 23.00 € / m² | 511 - 560 Kč / m²





Administrativní budova

21.00 - 23.00 € / m² | 511 - 560 Kč / m²

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	381 m²	165 Kč za m² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	21 - 23 € / m²
Kanceláře, 2. patro	674 m²	165 Kč za m² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	21 - 23 € / m²
Kanceláře, 2. patro	366 m²	165 Kč za m² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	21 - 23 € / m²



Administrativní budova

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

21.00 - 23.00 € / m² | 511 - 560 Kč / m²

Poplatky za služby	165 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	17 100 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	1:50
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	15019

Moderní rozsáhlý komplex o rozloze 17 000 m² nabízí k pronájmu kancelářské prostory vysokého standardu. Objekt se nachází přímo v centru finanční a komerční zóny Prahy 1, v těsné blízkosti Václavského náměstí. Nemovitost získala mezinárodní certifikát BREEAM In-Use, který hodnotí kvalitu a šetrnost budovy.

Lokalita:

Exkluzivní lokalita s výbornou dostupností autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu stanice metra Můstek (trasa A, B), Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C) a tramvajové spoje. Nedaleko magistrála s přímým napojením na D1. Vlakové stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží jsou vzdálené cca 5 minut chůze.

Vybavení a služby:

Klimatizace
Otevíratelná okna
Vnitřní žaluzie
Velká zasedací místnost k zapůjčení
Restaurace a obchody v budově
Parkování v prostorných podzemních garážích
Tepelná a zvuková izolace
LED osvětlení
Optická kabeláž
Detektory kouře
Výtahy

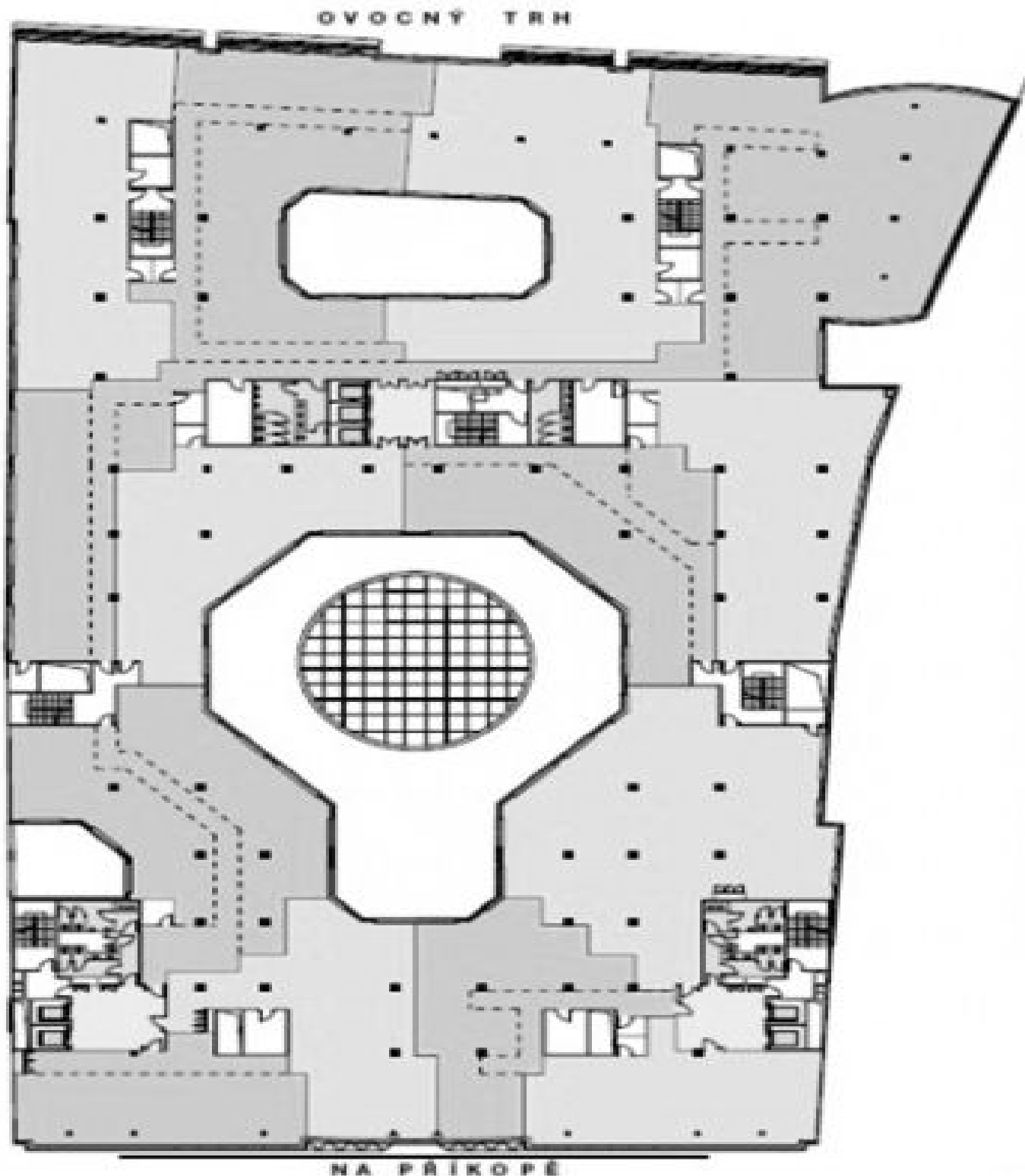
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

21.00 - 23.00 € / m² | 511 - 560 Kč / m²

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě



**Administrativní budova****21.00 - 23.00 € / m² | 511 - 560 Kč / m²**1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě



Administrativní budova

21.00 - 23.00 € / m² | 511 - 560 Kč / m²1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě