



Administrativní budova

4 589 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.50 € / m² | 377 Kč / m²

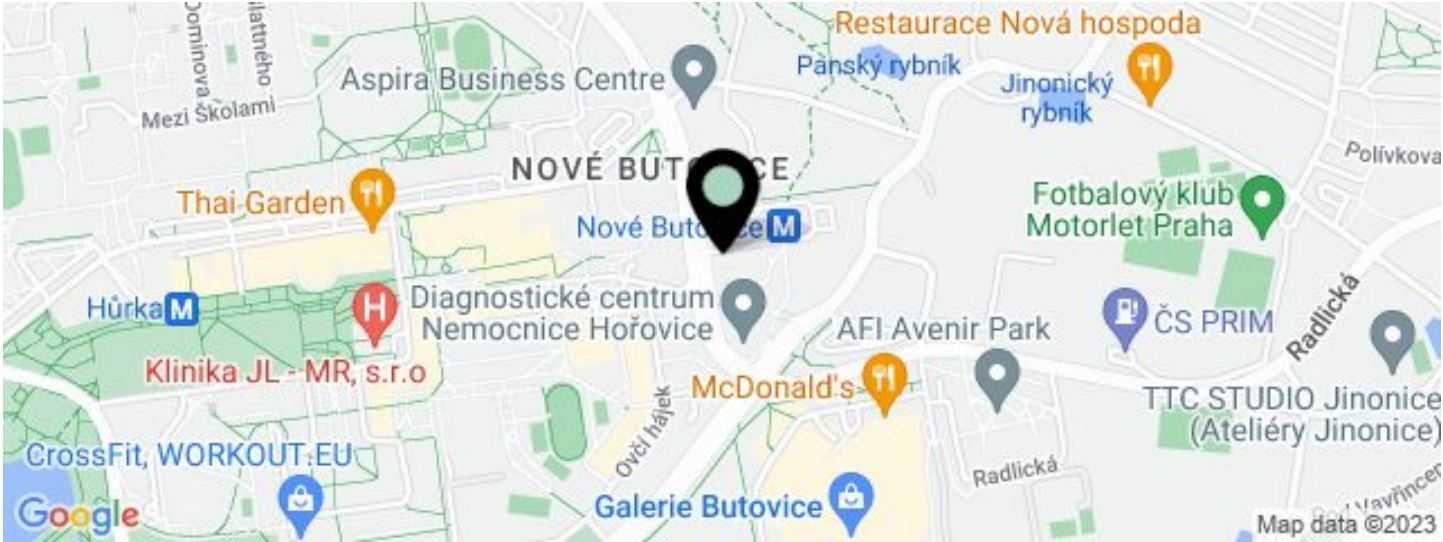




Administrativní budova

4 589 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.50 € / m² | 377 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova D, kanceláře, 16. patro	200 - 621 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova D, kanceláře, 14. patro	177 - 392 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova D, kanceláře, 13. patro	285 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova D, kanceláře, 5. patro	175 - 398 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova D, kanceláře, 3. patro	184 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova C, kanceláře, 2. patro	394 - 924 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova B, kanceláře, 8. patro	649 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Budova A, kanceláře, 3. patro	400 - 1 163 m²	140 Kč za m² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²



Administrativní budova

4 589 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.50 € / m² | 377 Kč / m²

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	33 218 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	15017

Administrativní komplex s kancelářskými prostory k pronájmu na Praze 5. Budovy jsou umístěny v areálu s parkovou úpravou a zelení a poskytují množství denního světla a krásné výhledy. K dispozici restaurace a kavárna, správa budov v objektu. Nákupní centrum Galerie Nové Butovice v těsné blízkosti, nákupní centrum Metropole Zličín 5 minut autem nebo metrem.

Lokalita:

Moderní kancelářské budovy v zavedené administrativní lokalitě v Praze přímo u stanice metra Nové Butovice (trasa B). Mezinárodní letiště Ruzyně je vzdálené 10 minut, centrum Prahy 20 minut. Dobrá dostupnost na dálnici D5 a Pražský okruh.

Vybavení a služby:

Snížené podhledy s LED svítidly
Vytápění a chlazení zajištěno čtyřtrubkovým fan-coil systémem
Nápojení na centrální vzduchotechniku s dostatečnou kapacitou
Otevíratelná okna
Sofistikovaný kabelový systém
Zdvojené podlahy (pouze budova C)
Dostatek ISDN telefonních linek včetně připojení na optický kabel
Nově rekonstruované reprezentativní recepční haly a výtahová lobby
24hodinová ostraha a kamerový systém CCTV
Správa budov v objektu
Přístup na magnetické karty
Zeleň s relaxačními zónami v okolí budov
Podzemní parkoviště včetně míst pro návštěvníky
Myčky automobilů a nabíjecí stanice pro elektromobily
Sprchy pro cyklisty
Nákupní centra v okolí
Mobilní aplikace: novinky, denní menu, rezervace služeb a parkovacích míst, hlášení závad, informace o návštěvách a přístup do budovy bez karty

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.