



Administrativní budova

2 857 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

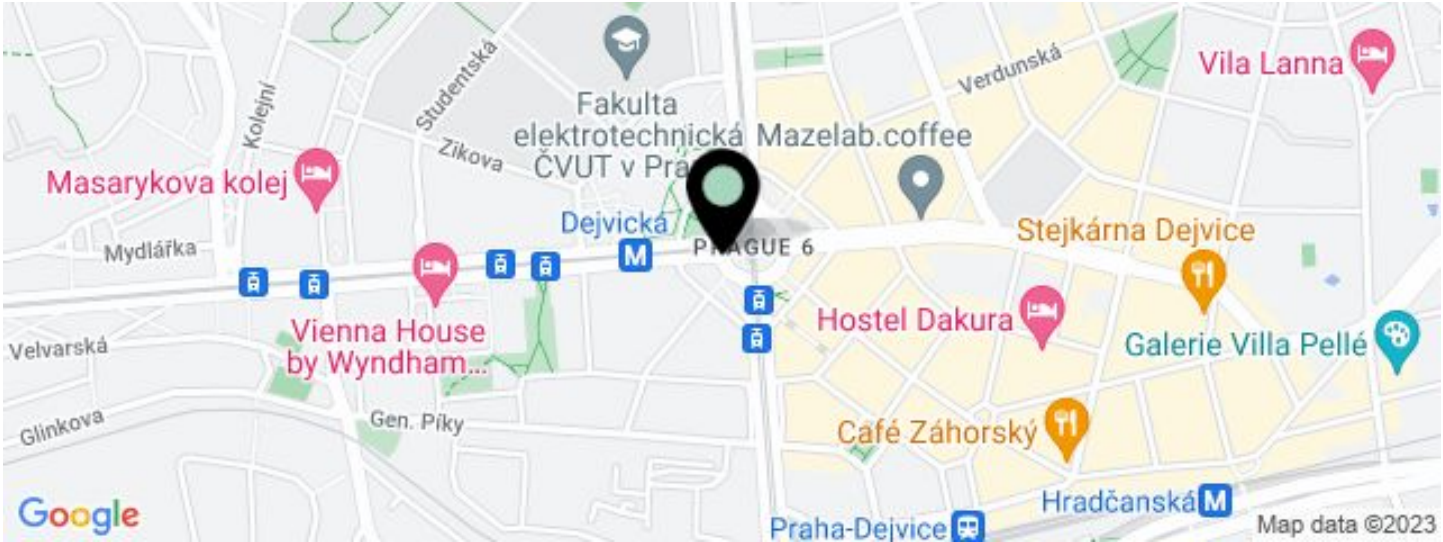




Administrativní budova

2 857 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	520 - 2 857 m²	120 Kč za m² / měsíčně	145 EUR / ps / měsíc	18.50 € / m²



Administrativní budova

2 857 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

Poplatky za služby	120 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	20 886 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	1:100
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	14966

Moderní kancelářská budova nabízí až 20 886 m² pronajímatelné kancelářské a obchodní plochy třídy A. Architektem projektu je renomovaný pražský ateliér DaM architekti, kteří budovu navrhli tak, aby splňovala veškeré požadavky a mezinárodní standardy.

Lokalita:

Budova se nachází v prestižní rezidenční a obchodní lokalitě nedaleko centra a letiště, přímo nad stanicí metra Dejvická (trasa A). Pražský okruh a dálnice D5 směr Plzeň a Německo jsou v těsné blízkosti.

Vybavení a služby:

7 osobních výtahů (3 umožňují přepravu nákladů)
Otevíratelná okna
Centrální vzduchotechnika a klimatizace všech prostor budovy
Samostatné ovládání klimatizace
Individuálně ovládané vnější žaluzie
Zdvojená podlaha
Datové, telefonní, TV a SAT připojení
Inteligentní systém řízení budov
Centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7M
Možnost přístupu do kancelářských pater pomocí ACS
Elektronická požární signalizace
Sprinklery ve všech prostorech
CCTV monitorující budovu a její okolí
225 parkovacích míst
Úschovna kol se sprchami a šatnami
Sklady v podzemních podlažích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

2 857 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

