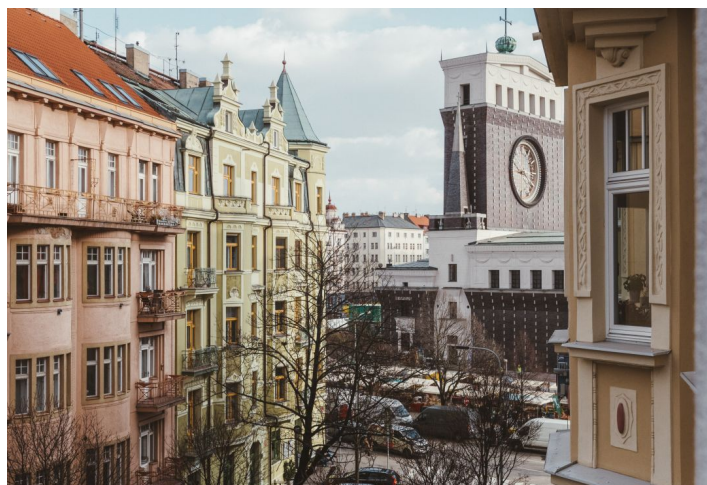
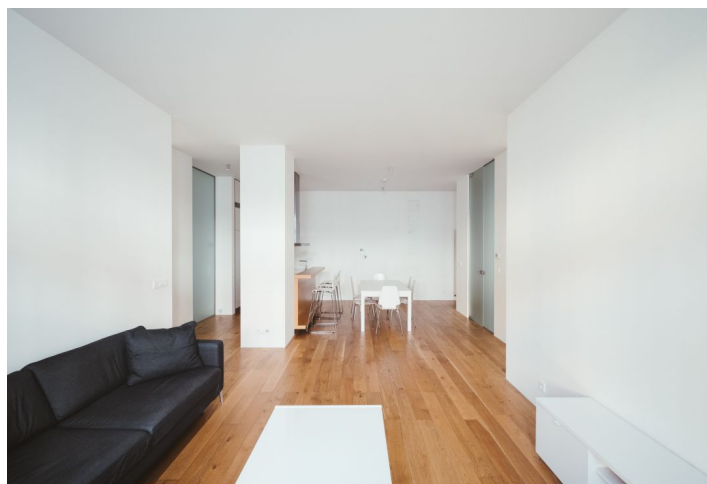




Byt 3+kk

109 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



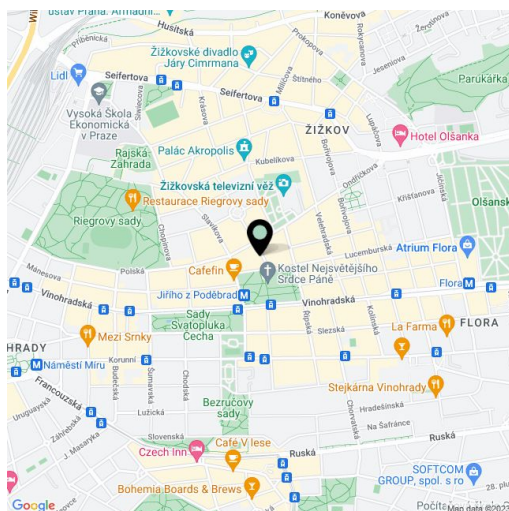
**Byt 3+kk**109 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova**Pronajato**

Celková plocha	109 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a energie 8.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	14800
K dispozici od	Ihned

Designový částečně zařízený byt se 2 koupelnami ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad. Lokalita s plnou vybaveností, pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu Riegrových sadů.

Interiér je dílem renomovaného architektonického studia Donlic. V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem s velkou úložnou kapacitou, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, plně vybavená koupelna, druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou a prádelní komora.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, pračka, sušička, satelitní připojení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

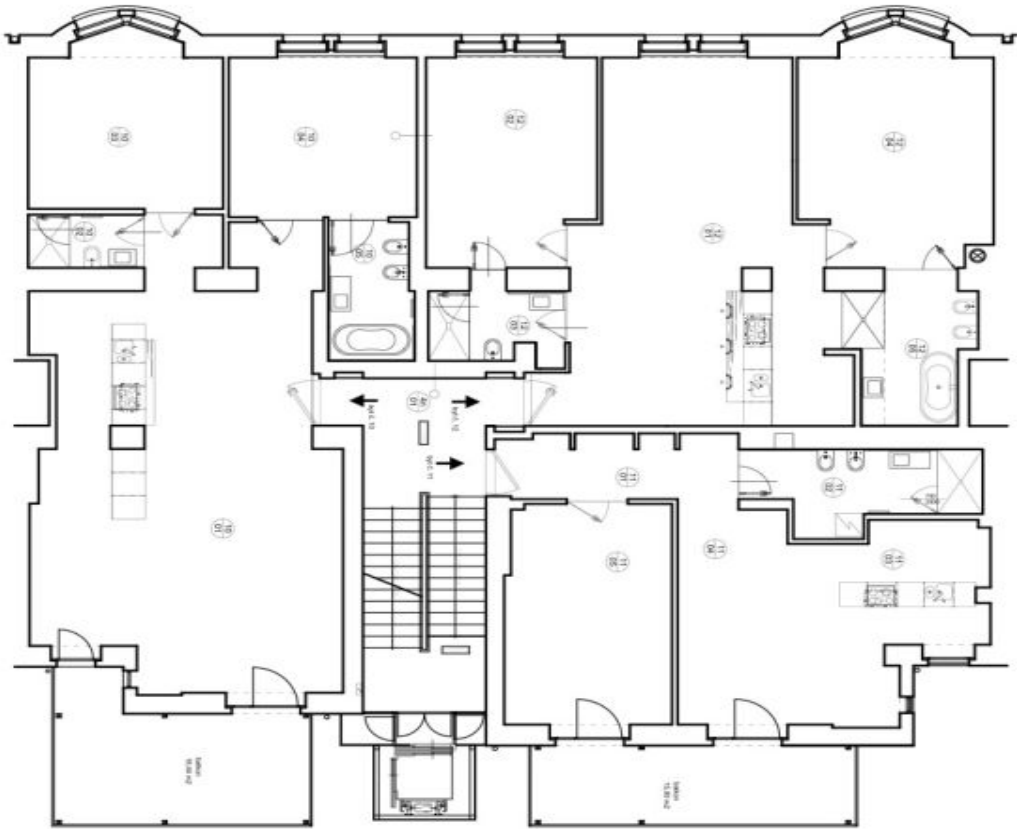
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

109 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



4.NP

Byt č. 10			
CZM	MRŠTNOST	m²	PODLAŽKA
V1001	obývací pokoj s kuchyní	20,82	dlouhý pokoj
V1002	kuchyně I.	3,50	kešerní dílna
V1003	ložnice I.	18,52	dlouhý pokoj
V1004	ložnice II.	17,22	dlouhý pokoj
V1005	kuchyně II.	6,63	kešerní dílna
Byt č. 10 celkem		76,69	

Byt č. 11			
CZM	MRŠTNOST	m²	PODLAŽKA
V1101	obývací	8,81	dlouhý pokoj
V1102	kuchyně	9,34	kešerní dílna
V1103	kuchyně + jídelna	18,52	dlouhý pokoj
V1104	obývací pokoj	14,33	dlouhý pokoj
V1105	ložnice	21,60	dlouhý pokoj
Byt č. 11 celkem		72,60	

Byt č. 12			
CZM	MRŠTNOST	m²	PODLAŽKA
V1201	obývací pokoj s kuchyní	49,50	dlouhý pokoj
V1202	ložnice I.	20,07	dlouhý pokoj
V1203	kuchyně I.	5,75	kešerní dílna
V1204	ložnice II.	24,40	dlouhý pokoj
V1205	kuchyně II.	8,71	kešerní dílna
Byt č. 12 celkem		108,43	

Byt č. 13			
CZM	MRŠTNOST	m²	PODLAŽKA
Byt č. 13 celkem		25,53	terasa