



Byt 3+kk

116 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



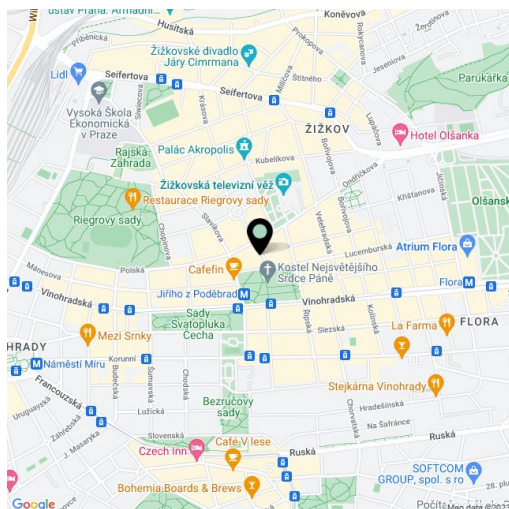
**Byt 3+kk**116 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova**Pronajato**

Celková plocha	134 m ²
Podlahová plocha*	116 m ²
Balkón	18 m ²
Parkování	Možnost parkování.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	14798
K dispozici od	lhned

Nezařízený designový byt se 2 koupelnami a terasou ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad. Lokalita s plnou vybaveností, pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu Riegrových sadů.

Interiér je dílem renomovaného architektonického studia Donlic. V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a terasou, 2 en-suite ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, bidetem a toaletou, druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou a technická komora.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon. Záloha na společné domovní služby a energie 6.000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

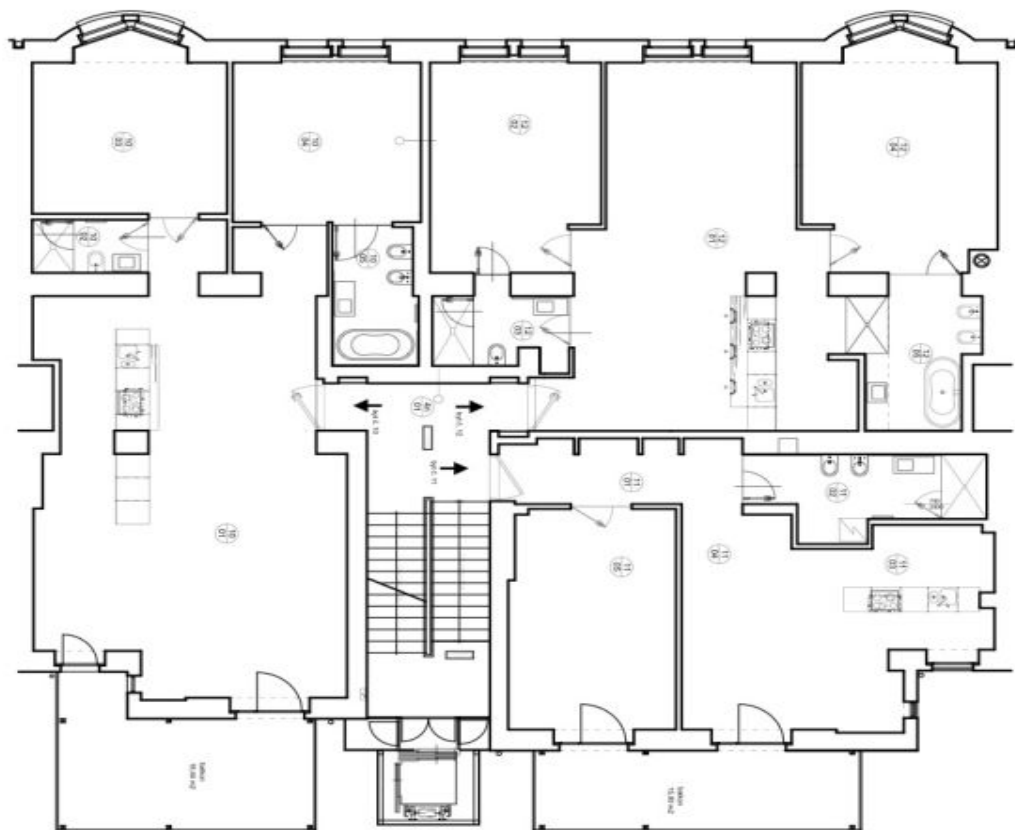
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

116 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



4.NP

Byt č. 10	
CZM	PROJEKT
V1001	obývací pokoj s kuchyní
V1002	kuchyně I.
V1003	ložnice I.
V1004	ložnice II.
V1005	kuchyně II.
Byt č. 10 celkem	

Byt č. 11	
CZM	PROJEKT
V1101	obývací
V1102	kuchyně
V1103	kuchyně + jídelna
V1104	obývací pokoj
V1105	ložnice
Byt č. 11 celkem	

Byt č. 12	
CZM	PROJEKT
V1201	obývací pokoj s kuchyní
V1202	ložnice I.
V1203	kuchyně I.
V1204	ložnice II.
V1205	kuchyně II.
Byt č. 12 celkem	

Byt č. 13	
CZM	PROJEKT
V1301	obývací pokoj s kuchyní
V1302	ložnice I.
V1303	kuchyně I.
V1304	ložnice II.
V1305	kuchyně II.
Byt č. 13 celkem	