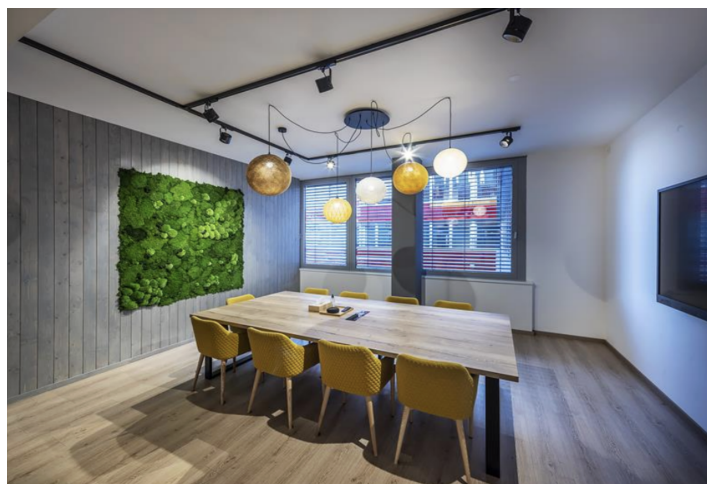




Administrativní budova

1268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

16.50 € / m² | 402 Kč / m²

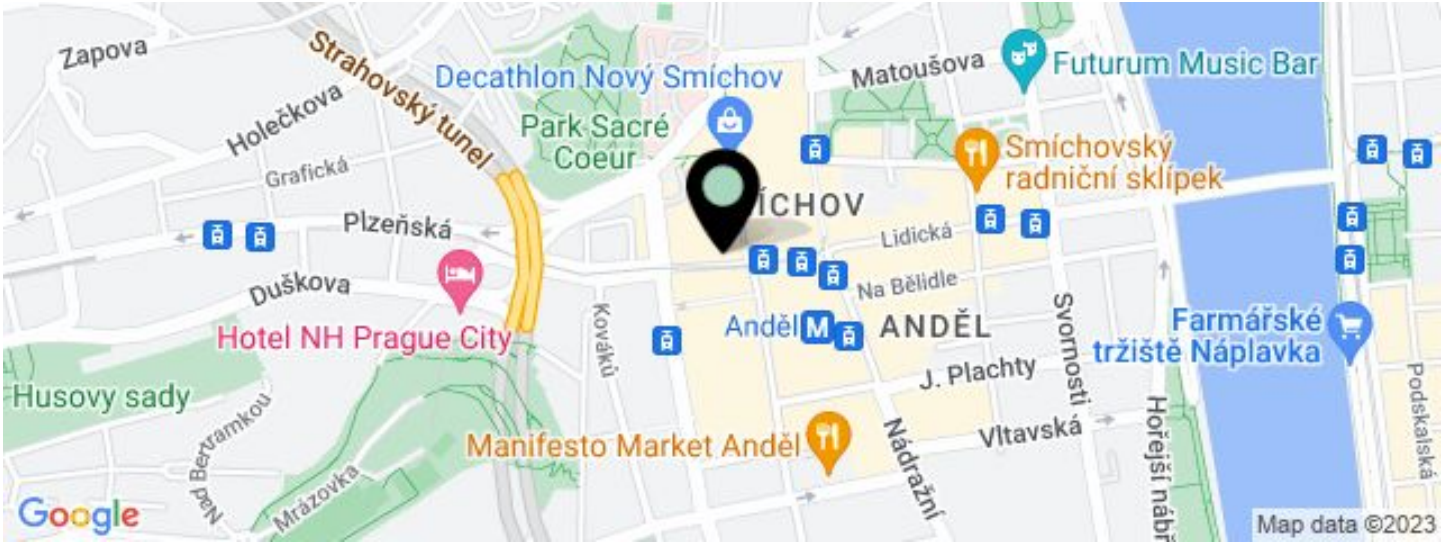




Administrativní budova

1 268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

16.50 € / m² | 402 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	315 m²	5 EUR za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.50 € / m²
Kanceláře, 3. patro	347 m²	5 EUR za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.50 € / m²
Kanceláře, 1. patro	413 m²	5 EUR za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.50 € / m²
Kanceláře, přízemí	194 m²	5 EUR za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.50 € / m²
Podnájem kanceláře, 3. patro	520 m²	125 Kč za m² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	16.75 € / m²



Administrativní budova

1 268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

16.50 € / m² | 402 Kč / m²

Poplatky za služby	5 EUR za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	13 317 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	14710

Pronájem kancelářských prostor v moderní sedmipodlažní administrativní budově na Praze 5. Budova je architektonicky řešena jako dva propojené bloky, které vytvářejí funkční a flexibilní prostor. Výhodou lokality je blízkost hotelů, zábavních center a nákupních zón Nový Smíchov a Anděl City.

Lokalita:

Budova má výbornou dopravní dostupnost – v její blízkosti se nacházejí autobusové a tramvajové zastávky, stanice metra Anděl (trasa B) a Smíchovské nádraží (trasa B) i vlakové nádraží. Snadné napojení na Strakonický tunel a Pražský okruh zajišťuje pohodlný přístup autem.

Vybavení a služby:

24/7 recepce a ostrah
CCTV
Facility management přímo v budově
Otevíratelná okna
Nastavitelné venkovní žaluzie
Zdvojené podlahy
Záložní generátor
LAN připojení a CAT kabeláž
ISDN/ADSL
Parkování v podzemních garážích

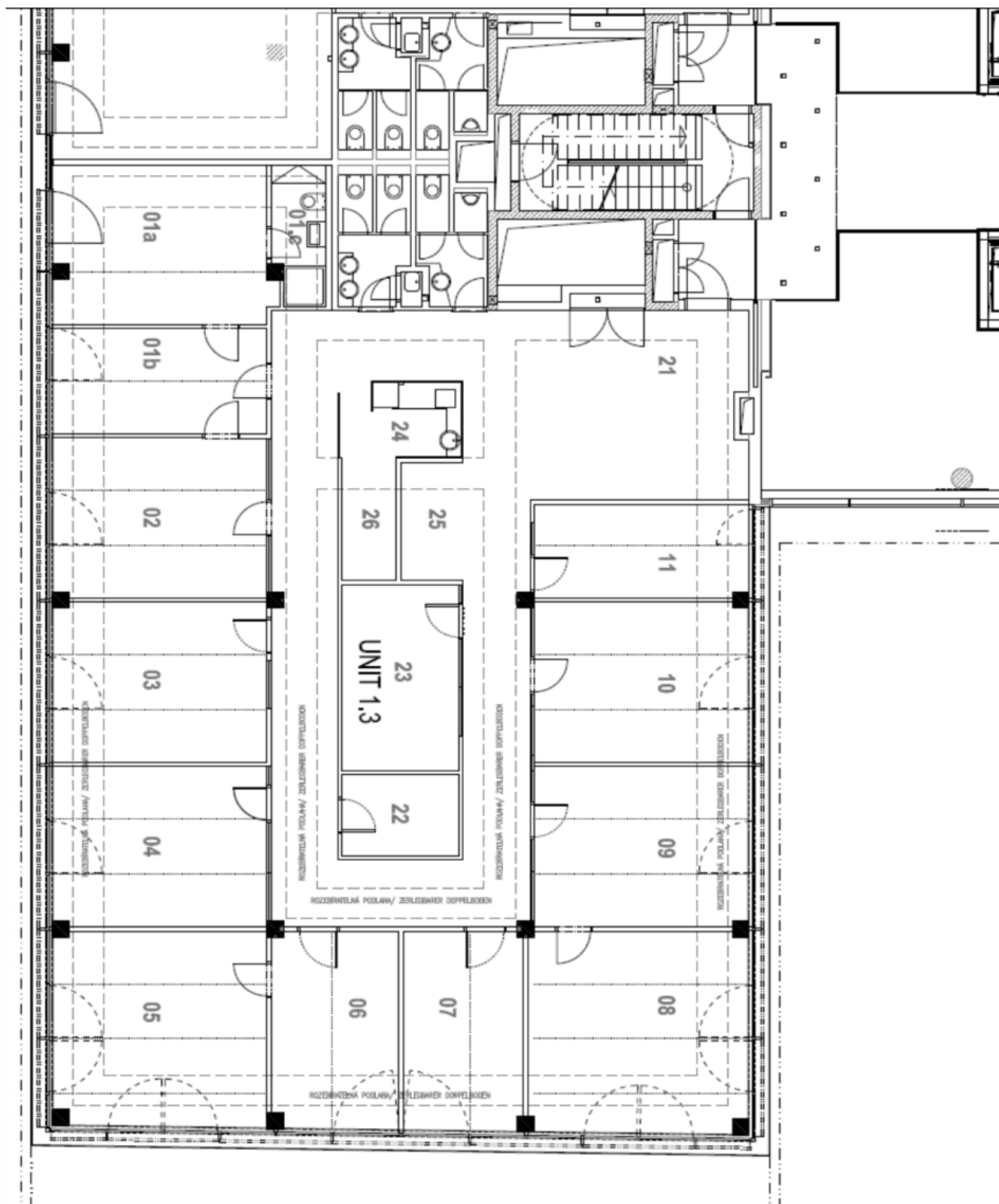
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

16.50 € / m² | 402 Kč / m²



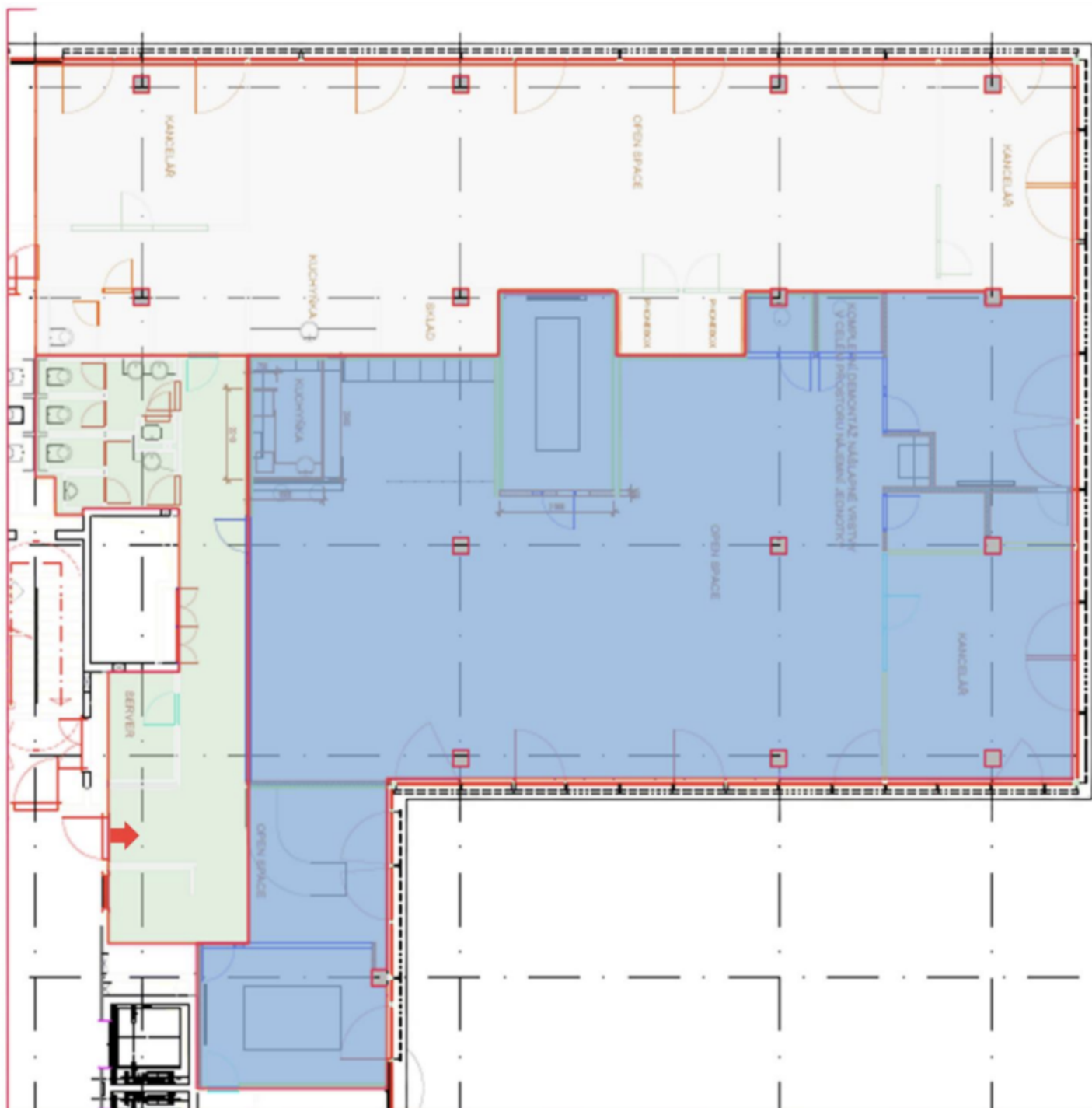


Administrativní budova

1 268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

16.50 € / m² | 402 Kč / m²



**Administrativní budova**1268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská**16.50 € / m² | 402 Kč / m²**

**Administrativní budova**1 268 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská**16.50 € / m² | 402 Kč / m²**