



Administrativní budova

769 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova

14.38 € / m² | 350 Kč / m²

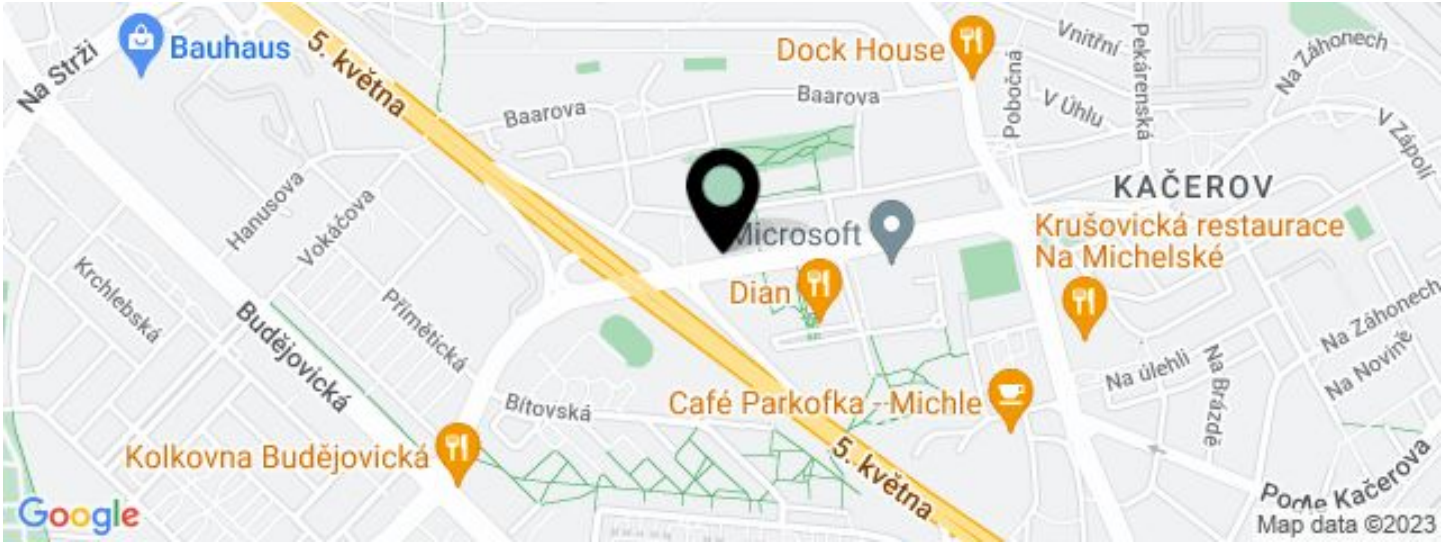




Administrativní budova

769 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova

14.38 € / m² | 350 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 9. patro	509 m²	142 Kč za m² / měsíčně	Ano	14.38 € / m²
Kanceláře, 8. patro	260 m²	142 Kč za m² / měsíčně	Ano	14.38 € / m²



Administrativní budova

769 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova

14.38 € / m² | 350 Kč / m²

Poplatky za služby	142 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	7 510 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	14497

Administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu na Praze 4 – Pankrác s jedinečným výhledem na Prahu. Nemovitost je umístěna na sjezdu ze Severojižní magistrály. Jedná se o nepřehlédnutelnou stavbu s otevíratelnými okny, která umocňují jedinečnost budovy. Nedaleko se nachází obchodní centrum Arkády Pankrác a další služby – restaurace, hotely, konferenční centra, banky, pošta, školy a sportoviště.

Lokalita:

Budova je v blízkosti stanice metra Budějovická (trasa C) včetně autobusových zastávek Budějovická, Brumlovka a Filadelfie, poblíž dálnice D1 a Městského okruhu.

Vybavení a služby:

HVAC

Telekomunikace

Optický kabel a digitální telefonní linky

Požární detektory a reproduktory v celé budově

Možnost umístění loga na střechu budovy

Dvojitá podlaha s kobercovými čtverci

Částečně otevíratelná okna se zvýšenou zvukovou izolací rámců a skla

Individuální nastavení topení/chlazení

Sanitární místnosti

Bezpečnostní služba

Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

769 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova

14.38 € / m² | 350 Kč / m²

