



## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

Pronajato





# Byt 3+kk

80 m², Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

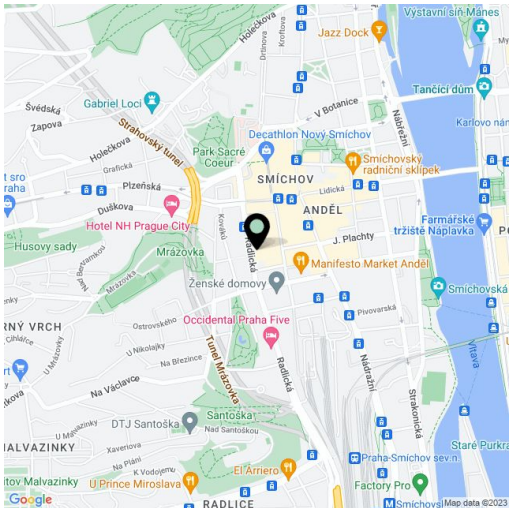
Pronajato

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Celková plocha    | 86 m²                            |
| Podlahová plocha* | 80 m²                            |
| Balkón            | 6 m²                             |
| Parkování         | Parkovací místo za 3.500 Kč/měs. |
| Garáž             | Ano                              |
| Sklep             | -                                |
| PENB              | C                                |
| Referenční číslo  | 14367                            |
| K dispozici od    | Ihned                            |

**Zařízený byt s balkonem v 1. patře moderní Rezidence Anděl City s podzemním parkováním na Smíchově, v blízkosti obchodního a zábavního centra a stanice metra Anděl.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon s výhledem do zeleně vnitrobloku, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Parquetové podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, satelitní připojení, videotelefon, výtah. Nájemníkům je k dispozici společný vnitroblok se zahradní úpravou. Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 5.500 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.