svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

62 m², Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
31. 01. 2026, 06:16

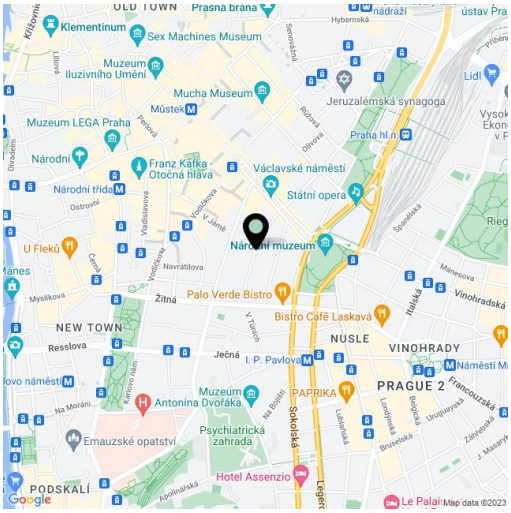
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

62 m², Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách

Pronajato

Celková plocha	62 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	13917
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu plně zařízený designový byt po kompletní rekonstrukci ve 2. patře částečně renovovaného činžovního domu bez výtahu. Budova stojí v atraktivní lokalitě v centru Prahy doslova pár kroků od Václavského náměstí s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plné občanské vybavenosti.

Byt tvoří obývací pokoj, jídelní prostor a plně vybavený kuchyňský kout, 1 ložnice s **šatnou** a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta, bidet. sprška), samostatná toaleta s bidet. sprškou a vstupní hala s úložnými prostory. Byt je tichý s orientací do zeleně vnitrobloku.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, bezpečnostní dveře, plynový kotel, centrální vypínač, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, **sklep**. Poplatky za společné služby 1000 Kč/os,/měs. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny budou převedeny na nájemce.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
31. 01. 2026, 06:16