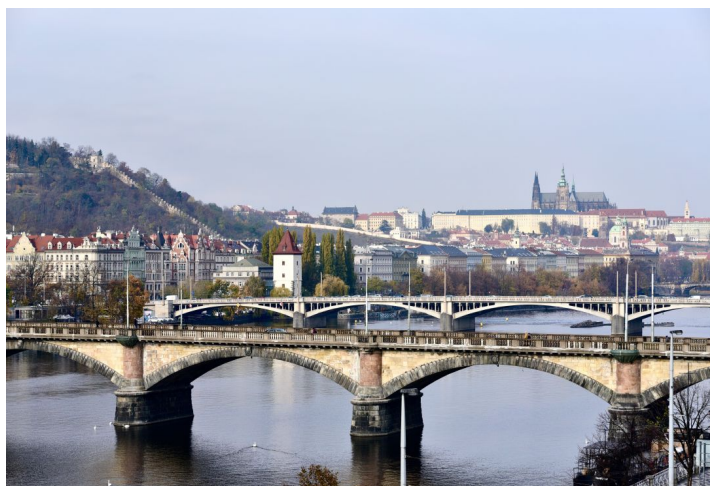




Byt 6+1

200 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

95 000 Kč | 3 903 €



**Byt 6+1**

200 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

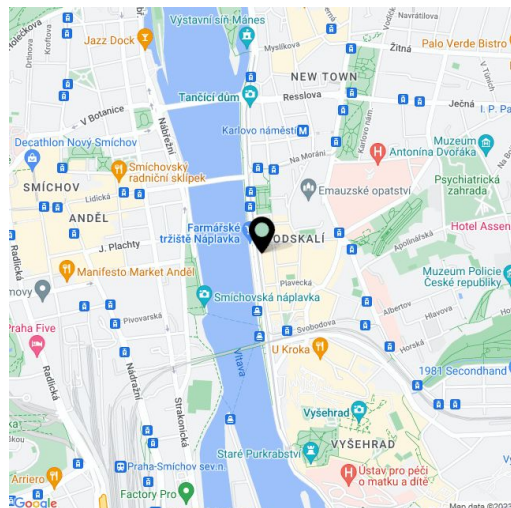
95 000 Kč | 3 903 €

Celková plocha	200 m²
Parkování	Možnost parkování v nedalekých garážích.
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní poplatky na domovní služby a vodu (včetně recepce, wellness) 12.000 Kč. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	13074
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný zrekonstruovaný byt s nádherným výhledem na nábřeží Vltavy ve 3. patře renovovaného secesního domu s výtahem, recepcí, bazénem, vířivkou, tělocvičnou, saunou a místností s kulečnickem. Dům stojí přímo na nábřeží Vltavy, pár kroků od stanice metra Palackého (Karlovo) náměstí a zastávek tramvají. Plná občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, v rychlém dosahu je také Francouzské lyceum. Přízemí budovy hostí restauraci "U Kalendů" ze skupiny Ambiente.

V bytě se nachází 4 ložnice, 2 koupelny (sprchový kout/vana), 2 toalety, obývací pokoj, formální jídelna, plně vybavená kuchyň, úložná komora a vstupní hala.

Velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, plynové topení, pračka, myčka, domácí vrátný. Možnost pronájmu garážového stání v nedalekých garážích za 5.000 Kč/měsíc.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.