



## Byt 3+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tomášská

Pronajato



**Byt 3+kk**

155 m², Praha 1, Malá Strana, Tomášská

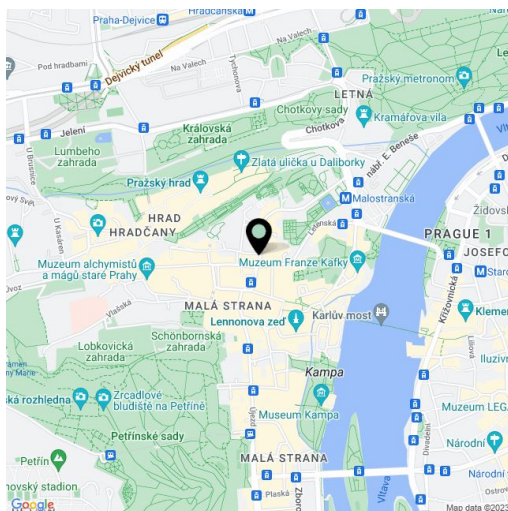
**Pronajato**

|                    |                                                                                 |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha     | 157 m²                                                                          |
| Podlahová plocha*  | 155 m²                                                                          |
| Balkón             | 2 m²                                                                            |
| Parkování          | Parkování v modré zóně.                                                         |
| Sklep              | -                                                                               |
| Poplatky za služby | Poplatky za domovní služby<br>3000 Kč/měs. Spotřeba<br>energií se hradí zvlášť. |
| PENB               | G                                                                               |
| Referenční číslo   | 12915                                                                           |
| K dispozici od     | lhned                                                                           |

**Pronájem bytu v Praze 1. Renovovaný, plně klimatizovaný zařízený byt s balkonem ve čtvrtém patře rekonstruované historické budovy s výtahem v těsné blízkosti Malostranského náměstí, Pražského hradu a Karlova mostu.**

Byt je kompletně zařízený nábytkem a má plně vybavenou kuchyň propojenou s obývacím pokojem s krbem, 2 ložnice s vlastními koupelnami (sprcha, vana, bidet, WC; sprcha, WC), šatnu, WC pro hosty, prádelnu, úložné prostory a balkon do vnitrobloku.

Parkety a dlažba, vestavěné skříně, pračka, sušička, myčka, LCD TV, satelitní připojení, videotelefon. Výborná dostupnost na MHD (metro, tramvaje), 5 zastávek k nákupnímu centru Anděl.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tomášská

Pronajato

### apartment layout

2 bedroom (3+1) - 4th floor  
155m<sup>2</sup>+2m<sup>2</sup> balcony

