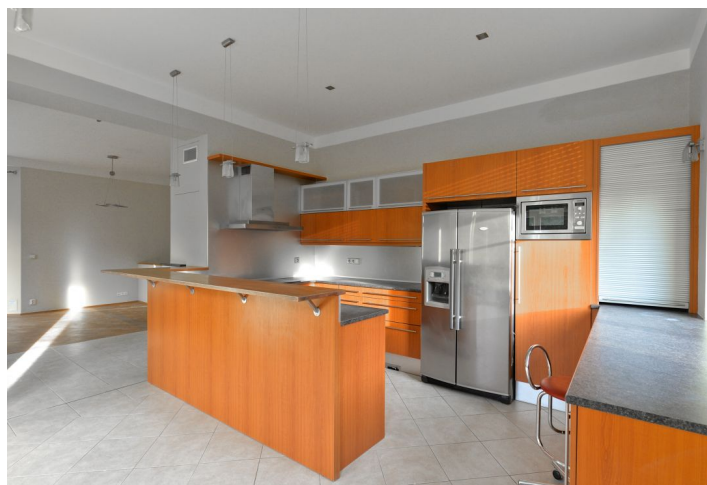




Byt 5+1

200 m², Praha 6, Bubeneč, Juárezova

Pronajato



**Byt 5+1**

200 m², Praha 6, Bubeneč, Juárezova

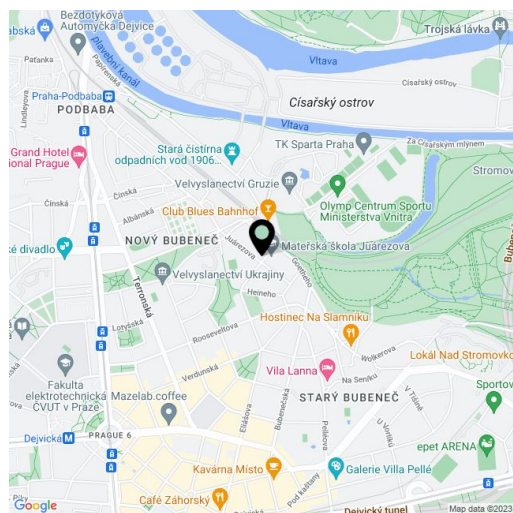
Pronajato

Celková plocha	200 m²
Zahrada	400 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12753
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a 400 m² sdílenou zahradou, situovaný v přízemí klasické vily v prestižní diplomatické čtvrti Bubeneč v sousedství četných ambasad, pár kroků od parku Stromovka a tenisových kurtů. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí, s rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol, cca 10 minut chůze ke stanicím metra Hradčanská a Dejvická.

V hlavní úrovni bytu se nachází velký obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelnou a vstupem na jižně orientovanou terasu a zahradu, dále hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, dvě propojené dětské ložnice s vestavěnými patry na spaní, plně vybavená koupelna, toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala. Ve spodní úrovni bytu je jednotka pro hosty (jedna místnost, koupelna se sprchou) se samostatným vstupem, dlážděná herna (příp. druhý obývací pokoj) s přístupem na zahradu a prádelna s technickým zázemím.

Zachované původní prvky, parkety, dlažba, podlahové vytápění, vestavěné skříně, venkovní žaluzie v ložnicích, centrální vysavač, domácí vrátný. Poplatky cca 8000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.