



Byt 3+kk

88 m², Praha 8, Troja, K Haltýři

Pronajato



**Byt 3+kk**

88 m², Praha 8, Troja, K Haltýři

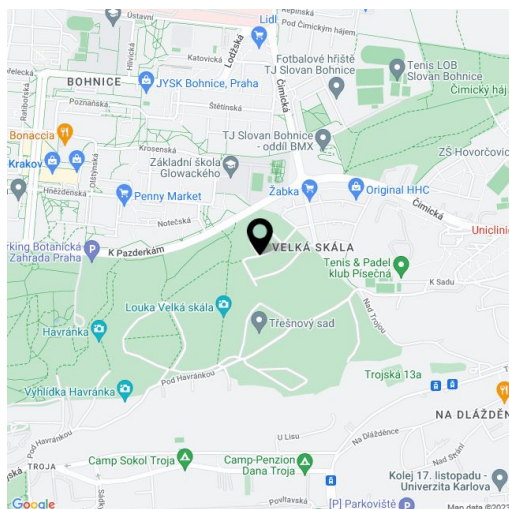
Pronajato

Celková plocha	97 m²
Podlahová plocha*	88 m²
Balkón	9 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	12527
K dispozici od	lhned

Světlý byt s balkonem ve 4. patře moderní budovy s výtahem a podzemním parkováním v rezidenční čtvrti se spoustou zeleně v Praze Troji. Klidná lokalita v blízkém dosahu aquaparku Šutka, tenisové haly a tenisových kurtů. 5 minut od zastávky autobusu, pár minut jízdy ke stanici metra Kobylisy s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Byt má 2 ložnice s francouzskými okny a malými balkony, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a výhledem na Prahu, dále vybavenou šatnu, koupelnu s vanou, toaletu a vstupní halu.

Na podlahách lamino, koberec a dlažba, bezpečnostní dveře, žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, satelitní talíř, domácí vrátný, sklep 4 m². Dvě garážová stání v ceně. Poplatky za společné služby, topení a vodu 4000 Kč měsíčně. Poplatky za spotřebu elektřiny se hradí zvlášť. Byt je nezařízený.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.