



Byt 3+1

112 m², Praha 1, Staré Město, Valentinská

Pronajato



**Byt 3+1**

112 m², Praha 1, Staré Město, Valentinská

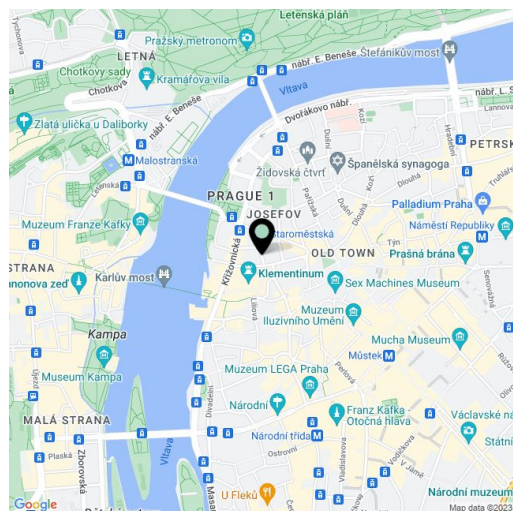
Pronajato

Celková plocha	112 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	12252
K dispozici od	lhned

Zařízený částečně klimatizovaný mezonetový podkrovní byt v 5. patře klasického činžovního domu z konce 19. století, který byl kvalitně zrekonstruován s velkým důrazem na zachování původních prvků včetně jedinečného výtahu s mnoha dekorativními detaily. V budově je k dispozici 24hodinová recepce. Byt je situován doslova pár kroků od stanice metra Staroměstská a tramvajových linek, pár minut chůze od Staroměstského náměstí a Karlova mostu.

Spodní úroveň: obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, vstupní chodba, WC s umyvadlem a úložným prostorem. Horní úroveň: 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, 2 koupelny (sprcha, umyvadlo, WC; vana, umyvadlo, WC, bidet).

Parkety, dřevěné schodiště, bezpečnostní dveře, klimatizace a žaluzie na dálkové ovládání, myčka, mikrovlnná trouba, telefonní linka, WiFi internet, alarm, videotelefon. Poplatky za domovní služby 6.900 Kč/měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť. Možno pronajmout i krátkodobě, při pronájmu 6 měsíců a méně je nájemné 35.000 Kč/měsíc.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.