



Byt 3+kk

145 m², Praha 2, Vinohrady, Londýnská

Pronajato



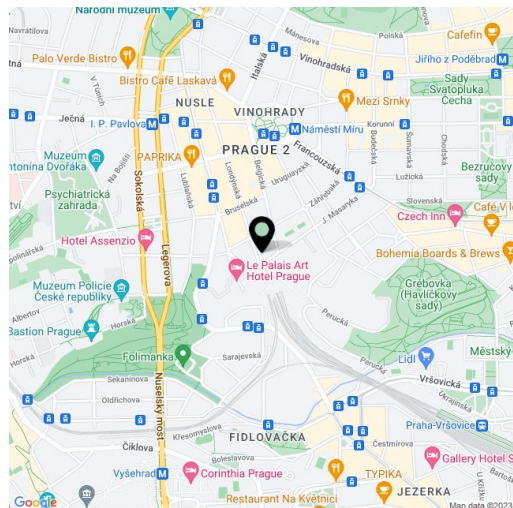
**Byt 3+kk**145 m², Praha 2, Vinohrady, Londýnská**Pronajato**

Celková plocha	148 m ²
Podlahová plocha*	145 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Fixní poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 8000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	11952
K dispozici od	lhned

Nadstandardní zrenovovaný byt se 2 koupelnami situovaný ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a předzahrádkou. Klidná ulice v oblíbené rezidenční lokalitě na Vinohradech pár minut chůze od stanic metra I.P.Pavlova (trasa C) a Náměstí Míru (trasa A), s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Světlý interiér tvoří prostorný obývací pokoj s krbem a plně vybavenou otevřenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, každá s šatnou a en-suite koupelnou, dále technická komora s úložným prostorem, prádelna a velká vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. V mezaninu domu je nájemci k dispozici privátní krytý balkon.

Kvalitní parkety, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, venkovní elektrické rolety, kuchyňské spotřebiče Miele, pračka, sušička, alarm. Garážové stání v nedalekých garážích zahrnuto v ceně nájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.