



Byt 3+1

73 m², Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato



**Byt 3+1**

73 m², Praha 2, Vinohrady, Belgická

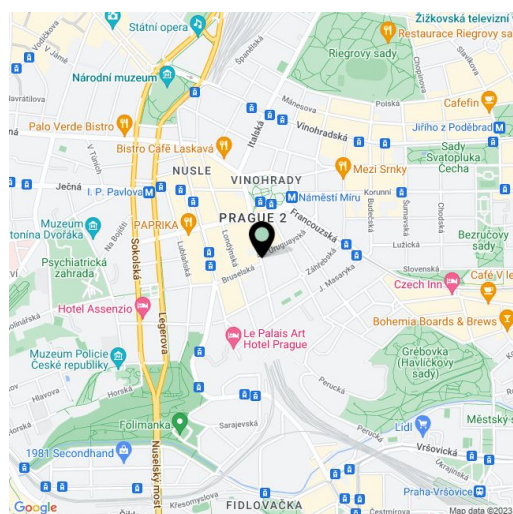
Pronajato

Celková plocha	73 m²
Parkování	Jedno parkovací stání ve dvoře za 3.000 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11912
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný zařízený byt ve 2. patře zrekonstruovaného, dobře udržovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené rezidenční čtvrti Vinohrady. Příjemná lokalita v blízkosti Havlíčkových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Byt má 2 ložnice, plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, technickou komoru a vstupní chodbu.

Dubové parkety a dlažba, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní dveře, plynové vytápění, pračka, myčka, satelitní TV připojení. Parkovací stání ve dvoře 3.000 Kč/měs. Poplatky za služby 1500 Kč/os./měs. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. K dispozici od září 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.