



Byt 4+1

190 m², Praha 10, Vinohrady, Na Šafráncce

Pronajato





Byt 4+1

190 m², Praha 10, Vinohrady, Na Šafránci

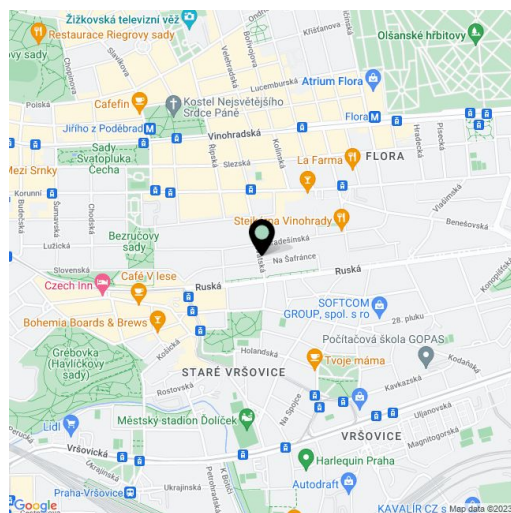
Pronajato

Celková plocha	190 m ²
Parkování	Parkovací místo v garáži v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11782
K dispozici od	lhned

Prostorný dvoupodlažní nezařízený byt se 2-3 ložnicemi a 2 koupelnami v přízemí rekonstruované samostatně stojící vily z 30. let s rozlehlou zahradou situovanou do klidné vilové čtvrti na Vinohradech v Praze 10.

V dolním patře se nachází prostorná vstupní hala, plně vybavená kuchyň, obývací pokoj s arkýřem, jídelnou a vstupem na malou terasu, ložnice/pracovna, koupelna s masážním sprchovým koutem a toaleta. Jídelnu je možno upravit jako třetí ložnici. V horním patře je prostorná galerie, velká ložnice a koupelna (vana, bidet, toaleta).

Zachované původní prvky, velká okna, parketové podlahy, bezpečnostní dveře, dva plynové boilers, videotelefon, satelitní připojení, telefonní linka. Možnost používání společného posezení s grilem na zahradě. Tiché a příjemné prostředí, nedaleko nákupního centra Flora. Dobré dopravní spojení (stanice metra Flora, tramvaje). Poplatky za domovní služby a zálohy na energie cca 5.000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+1**190 m², Praha 10, Vinohrady, Na Šafráncce**Pronajato**