



## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hroznová

Pronajato



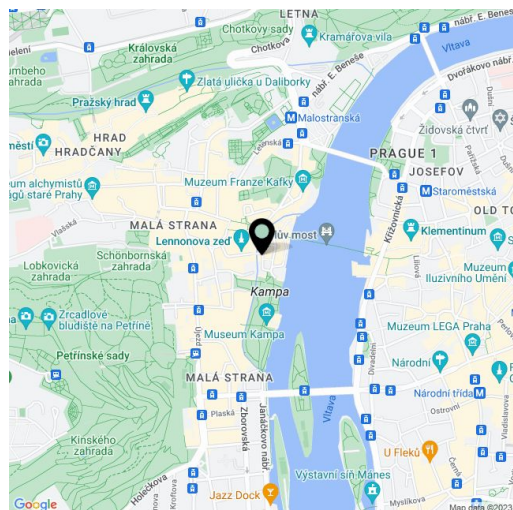
**Byt 2+1**80 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hroznová**Pronajato**

|                  |                                            |
|------------------|--------------------------------------------|
| Celková plocha   | 80 m <sup>2</sup>                          |
| Zahrada          | 8 m <sup>2</sup>                           |
| Parkování        | Možnost zařídit parkování 300 m od budovy. |
| Sklep            | -                                          |
| PENB             | G                                          |
| Referenční číslo | 11684                                      |
| K dispozici od   | lhned                                      |

**Plně zařízený byt s malou dlážděnou terasou ve vnitrobloku situovaný v přízemí kompletně zrekonstruované historické budovy v samém srdci Malé Strany. Úžasná lokalita na malebné Kampě přímo u Čertovky, pár kroků od Karlova mostu, v pěším dosahu Pražského hradu a Starého Města.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 1 ložnice s vestavěnými policemi, velká koupelna s rohovou vanou, bidetem a toaletou a vstup na terasu.

Byt je zrekonstruován ve vysoké kvalitě za použití italských materiálů. Renesanční klenutý strop, dlažba v celém bytě, orientální koberce, vestavěné skříně na chodbě, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, domácí vrátný, úložná komora na dvorku. Možnost parkování 300 m od budovy. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hroznová

Pronajato

