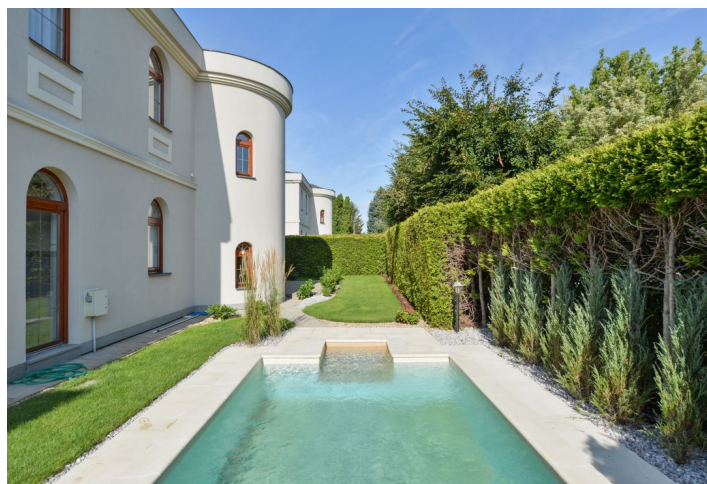




Rodinný dům 5+1

243 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

110 000 Kč | 4 519 €





Rodinný dům 5+1

243 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

110 000 Kč | 4 519 €

Pozemek	484 m²
Zastavěná plocha	156 m²
Zahrada	328 m²
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní poplatky za údržbu zahrady, bazénu, vodu a bezpečnostní službu 12.000 Kč/měs. Elektřina a plyn 15.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	11673
K dispozici od	20.02.2026

Rodinná vila s venkovním vyhřívaným bazénem a zahradou pár kroků od mezinárodní školy ISP. Klidná lokalita v Šáreckém údolí se snadnou dostupností do centra a na letiště (autobusová zastávka nedaleko), v rychlém dosahu metra a tramvají.

V přízemí vily se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupy na terasu a zahradu, šatna, toaleta pro hosty, prádelna se vstupem na zahradu, přístup do garáže a vstupní hala. V patře jsou 4 ložnice - dvě z nich s vlastními koupelnami (rohová vana, bidet, umyvadla, toaleta), dále třetí koupelna (sprcha, bidet, umyvadla), toaleta pro hosty a hala / galerie.

Spíž, satelitní příjem, telefon, videotelefon, alarm, vyhřívané podlahy, pračka, sušička, myčka, automatické zavlažování zahrady. 2 parkovací místa v garáži s dálkovým ovládáním. Fotografie byly použity z podobného domu v komplexu.

