



Byt 3+kk

125 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato



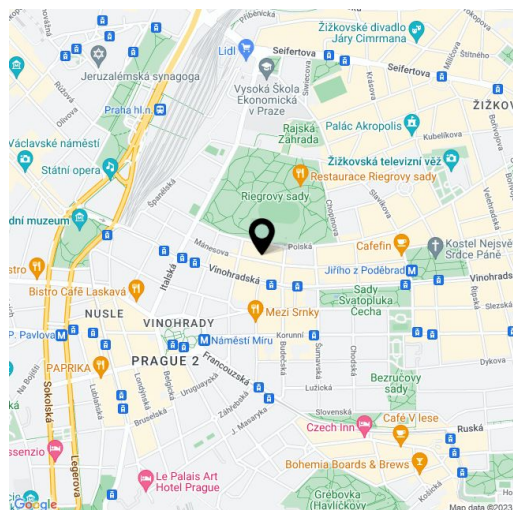
**Byt 3+kk**125 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova**Pronajato**

Celková plocha	125 m ²
Parkování	Parkovací stání v podzemní garáži za 4.000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	11629
K dispozici od	Ihned

Renovovaný zařízený byt ve 2. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem a vkusně zachovanými původními architektonickými detaily, jako je např. krásná pozlacená štuková výzdoba nebo repliky mosazných svítidel. Výhodná poloha v atraktivní části Vinohrad v těsné blízkosti Riegrových sadů, nedaleko Vinohradského pavilonu a v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt má 2 ložnice, prostorný obývací pokoj s arkýřem a plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelnu s vanou, toaletu pro hosty, úložnou komoru a dvě šatny.

Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, plynové etážové topení, TV, telefon, vysokorychlostní internet, satelitní připojení, zabezpečovací zařízení. V budově je alarm napojený na PCO, kamerový bezpečnostní systém, elektronický požární systém v garážích a ve dvoře společná terasa se zahradou. Parkování v podzemní garáži za měsíční poplatek 4.000 Kč. Zálohy na spotřebu energií a domovní služby 4.000 Kč měsíčně.

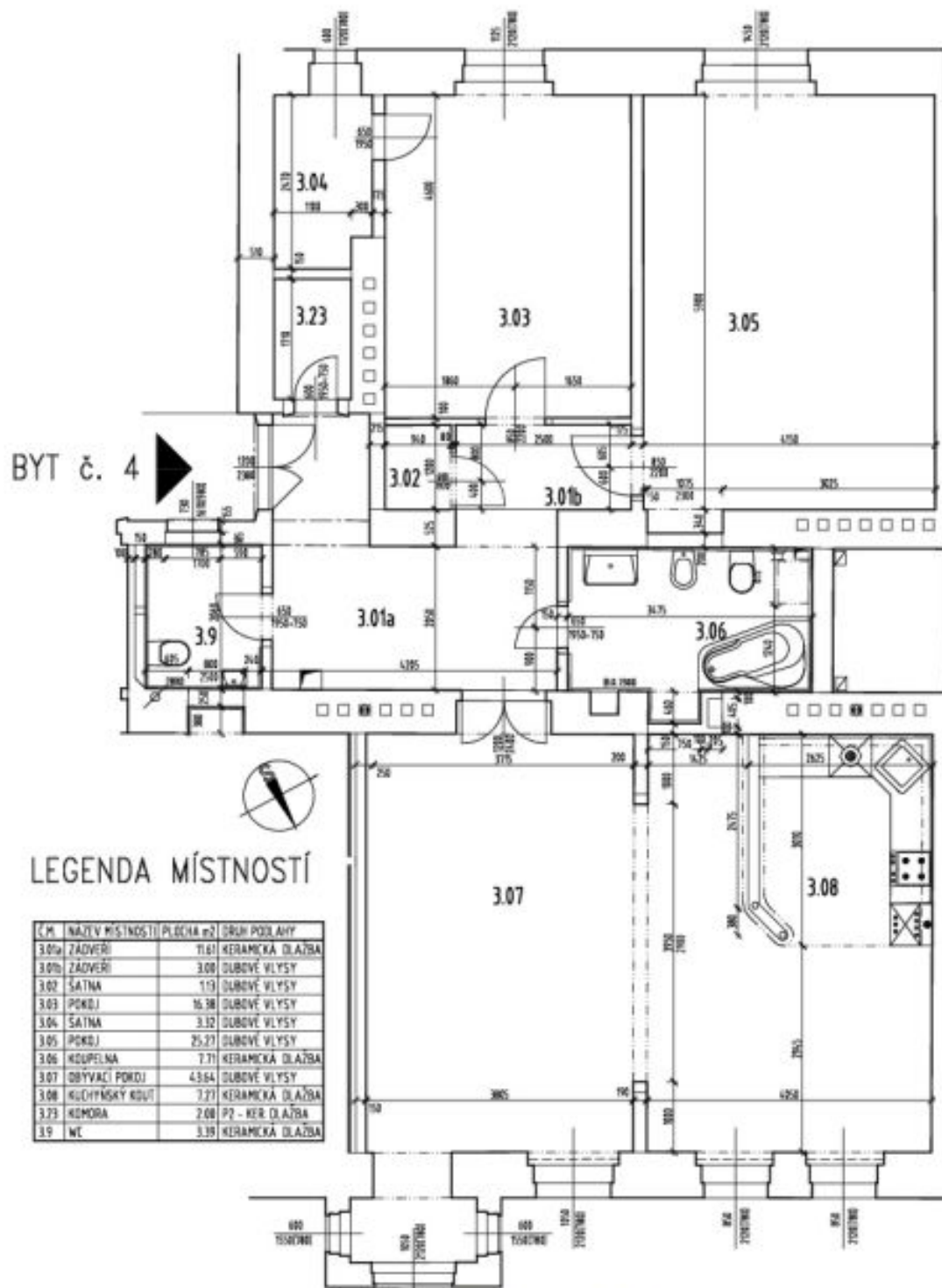


* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**125 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova**Pronajato****2. PATRO = 3. NP – BYT č. 4**

DŮM č.p. 989, Mánesova 32, Praha 2

PDF created with FinePrint pdfFactory trial version <http://www.pdffactory.com>