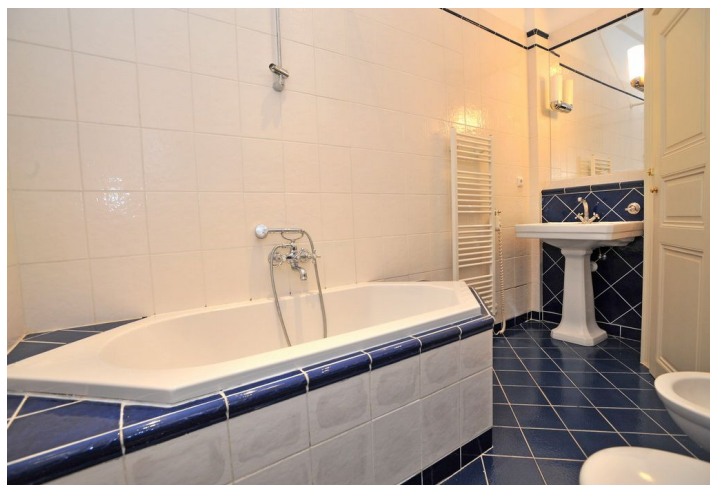




Byt 2+1

91 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato



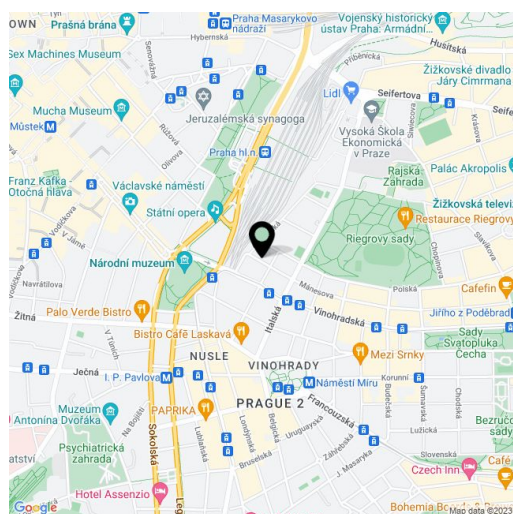
**Byt 2+1**91 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova**Pronajato**

Celková plocha	91 m ²
Parkování	Parkování v podzemních garážích za 3.500 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11622
K dispozici od	lhned

Nezařízený byt situovaný ve 3. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem a vkusně zachovanými původními architektonickými detaily, jako je např. krásná pozlacená štuková výzdoba nebo repliky mosazných svítidel.

Byt má plně vybavenou kuchyň spojenou s prostorným obývacím pokojem, 1 ložnici, koupelnu (vana, toaleta, bidet), komoru a technickou místnost.

Parkety a dlažba, myčka, mikrovlnná trouba, barový pult, plynové etážové topení, telefon, satelitní připojení, zabezpečovací zařízení. V budově je alarm napojený na PCO, kamerový bezpečnostní systém, elektronický požární systém v garážích a ve dvoře společná terasa se zahradou. Dobrá poloha v atraktivní části Vinohrad v blízkosti Riegrových sadů, Vinohradského pavilonu a metra. Parkování v garáži za měsíční poplatek 3.500 Kč. Záloha na společné služby a spotřebu energií 4.000 Kč měsíčně. K dispozici od června 2017.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

91 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato

