



Byt 3+kk

99 m², Praha 5, Smíchov, Holečkova

Pronajato



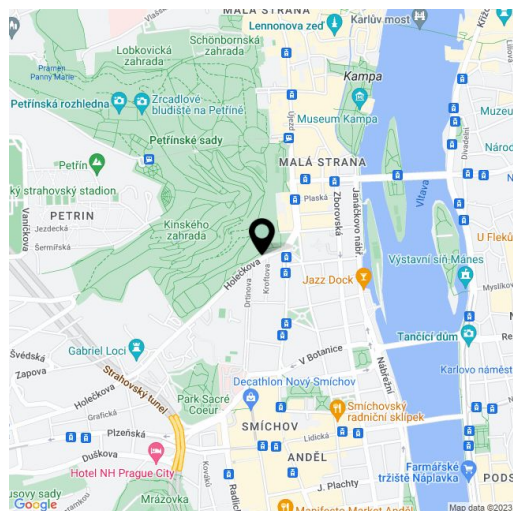
**Byt 3+kk**99 m², Praha 5, Smíchov, Holečkova**Pronajato**

Celková plocha	99 m ²
Parkování	Parkování ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	11396
K dispozici od	lhned

Renovovaný podkrovní dvouúrovňový byt se 2-3 ložnicemi ve 4. patře historické budovy bez výtahu v těsné blízkosti Kinského zahrady a Petřínského kopce. Lokalita na rozhraní Malé Strany a Smíchova s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, v rychlé dostupnosti do centra, pár minut od Francouzského lycea.

Interiér tvoří dvě samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, technická komora a vstupní hala. V patře se nachází otevřená ložnice s galerií.

Výhledy do zeleně, parkety, linoleum, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, plynové etážové topení, chlazení, pračka, myčka, videotelefon. Parkovací stání ve dvoře v ceně. Poplatky za společné domovní služby 600 Kč/os./měs. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.