



Byt 3+kk

96 m², Praha 2, Nové Město, Odborů

44 000 Kč | 1 811 €



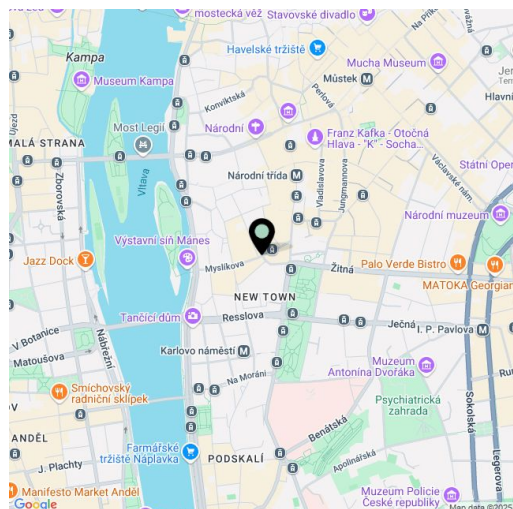
**Byt 3+kk**96 m², Praha 2, Nové Město, Odborů**44 000 Kč | 1 811 €**

Celková plocha	100 m ²
Podlahová plocha*	96 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu 3.500 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	11220
K dispozici od	lhned

Plně zařízený půdní mezonetový byt s balkonem a kouzelným výhledem na typické střechy pražských domů, situovaný v 5. patře vkusně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita pár kroků od stanice metra Karlovo náměstí, v blízkosti nábřeží Vltavy a historického centra na Starém Městě, cca 10 minut chůze od Václavského náměstí.

V bytě se nachází členitý otevřený prostor s plně vybavenou kuchyní se žulovou pracovní deskou, obývacím pokojem, jídelním koutem a přímým vstupem na jižně orientovaný **balkon**, 2 koupelny (jedna en-suite), 2 ložnice a 2 komory.

Vestavěné skříně, **parketové podlahy**, dlažba, satelitní příjem, plynové vytápění, videotelefon.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

96 m², Praha 2, Nové Město, Odborů

44 000 Kč | 1 811 €

