



Byt 1+1

42 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

21 500 Kč | 885 €



**Byt 1+1**

42 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

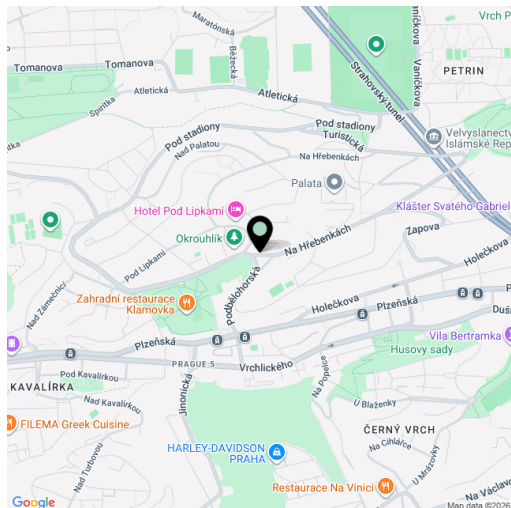
21 500 Kč | 885 €

Celková plocha	45 m²
Podlahová plocha*	42 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2.000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	112070
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s balkonem, situovaný v přízemí bytového domu s výtahem v atraktivní pražské vilové čtvrti ležící na rozhraní Prahy 5 a 6 na Hřebenkách. Lokalita s rychlou dostupností do centra a k plné občanské vybavenosti, nedaleko parků Klamovka, Petřínské sady, Sacré Coeur a Ladronka, a také Strahova, nabízejícího sportovní vyžití. Nedaleko domu jsou zastávky autobusů a tramvají s přímým spojením ke stanici metra a komerčně-obchodnímu centru Anděl, při cestách autem je výhodou také blízký vjezd do tunelového komplexu.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s přístupem na balkon s výhledem do zeleně společného vnitrobloku, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Laminátová podlaha, dlažba, velká okna, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, bezpečnostní kamery v domě, **sklep**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.