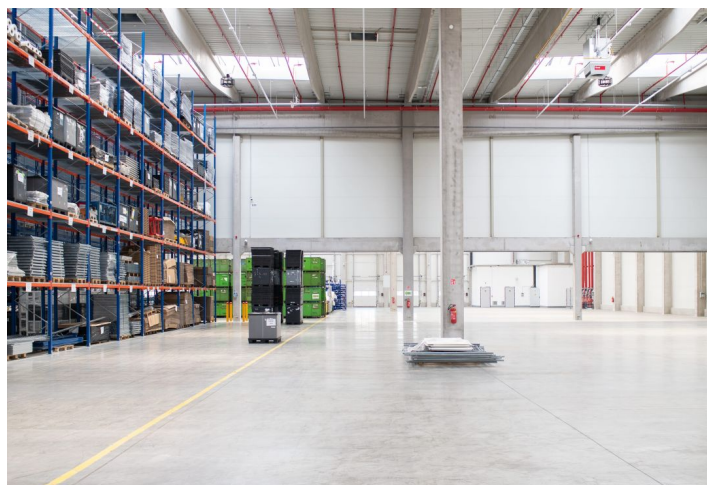
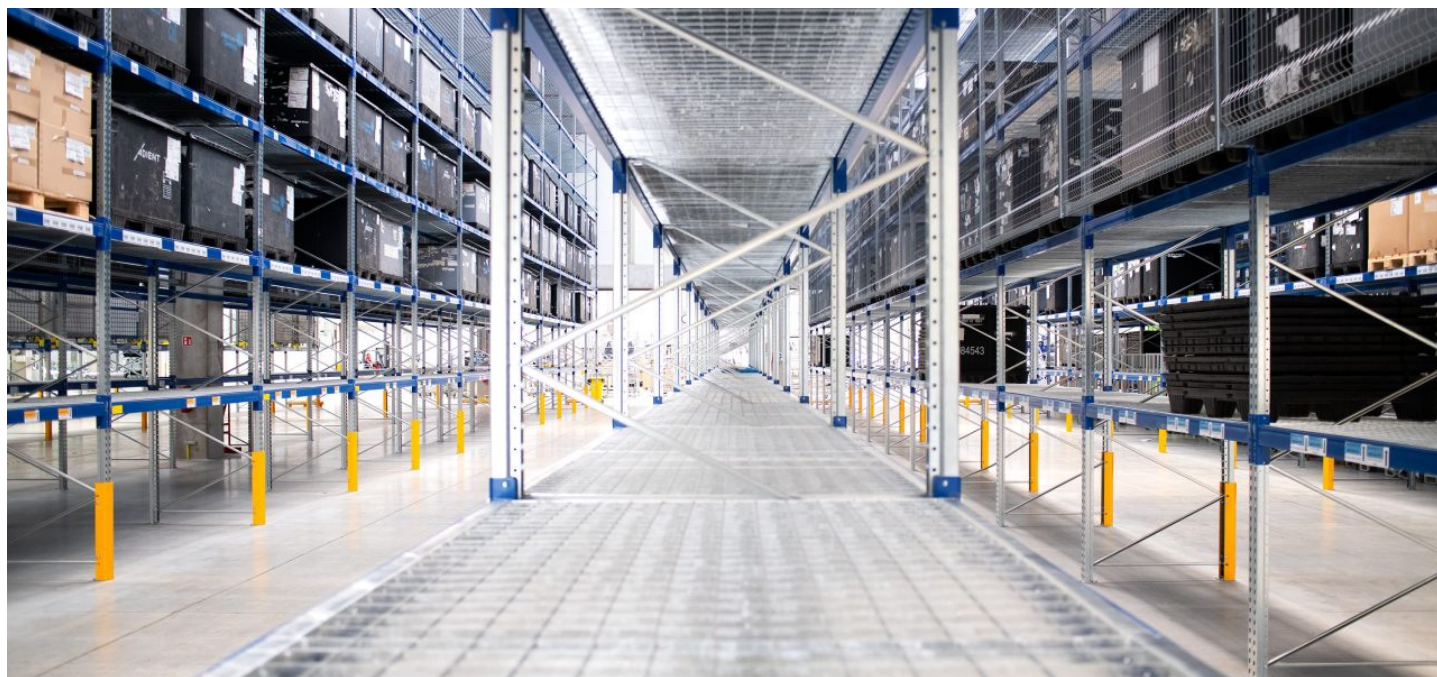




Skladové prostory

Cena na vyžádání

5 466 m², Rychnov nad Kněžnou, Solnice, Průmyslová



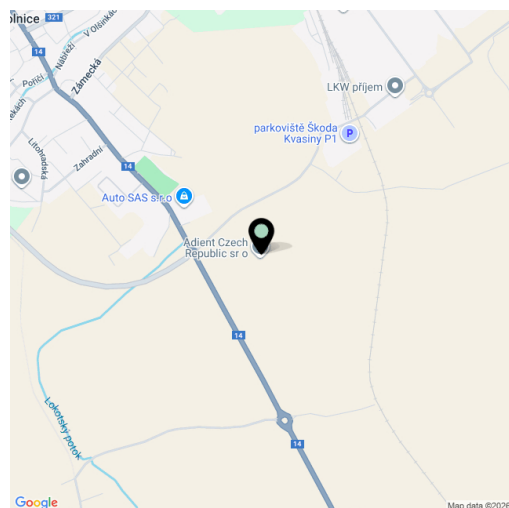


Skladové prostory

5 466 m², Rychnov nad Kněžnou, Solnice, Průmyslová

Cena na vyžádání

Celková plocha	5 466 m ²
Volná plocha k pronájmu	5 466 m ²
Minimální plocha	5 466 m ²
Čistá výška stropu	10.5 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	112010



5 466 m² skladových a kancelářských prostor k pronájmu v logistickém parku. Prostory jsou vhodné pro logistická centra a lehkou výrobu, nabízí vysoký standard a zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta. Díky své poloze jsou prostory vhodné pro vnitrostátní i mezinárodní distribuci a výrobu. Ihned k dispozici.

Lokalita:

Park je situován na jižním okraji obce Solnice v blízkosti výrobního závodu Škoda. Krajské město Hradec Králové je vzdáleno 40 km a polské hranice 20 minut jízdy.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov

Výrobní/skladové prostory:

- Polohovací brány & nakládací rampy
- rozměry vjezdových vrat 4x4,5 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10,5 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení
- sprinklerové hasící zařízení
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- čistá výška stropu 2,75 m
- klimatizace s možností vytápění
- venkovní rolety

Nájemce neplatí provizi.

**Skladové prostory**5 466 m², Rychnov nad Kněžnou, Solnice, Průmyslová**Cena na vyžádání**

**Skladové prostory****Cena na vyžádání**5 466 m², Rychnov nad Kněžnou, Solnice, Průmyslová



Skladové prostory

Cena na vyžádání

5 466 m², Rychnov nad Kněžnou, Solnice, Průmyslová

Total Available space	23,403 m²
Planned construction	23,403 m²
Total area	10.99 ha

