



Administrativní budova

120 m², Brno-město, Brno, Květná

8.63 € / m² | 210 Kč / m²





Administrativní budova

120 m², Brno-město, Brno, Květná

8.63 € / m² | 210 Kč / m²

Poplatky za služby	8 000 Kč měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	111995

Kancelářské prostory k pronájmu na prestižní brněnské adrese v Masarykově čtvrti, v krásné zrekonstruované prvorepublikové vile se zachovalými původními prvky a možností parkování na vyhrazených parkovacích místech. Budova je obklopena rozsáhlou upravenou zahradou o ploše 1 000 m² s udržovaným trávníkem, osvětlením a vzrostlými stromy. V roce 2021 prošel objekt kompletní rekonstrukcí.

Lokalita:

Budova se nachází v klidné vilové čtvrti s bohatou zelení. Pouhých pár minut chůze je zastávka MHD Lipová, odkud jezdí autobusy, trolejbusy i tramvaje. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost.

Vybavení a služby:

Rozsáhlá upravená zahrada
Alarm
Kamerový systém
Rekuperace
Kuchyň
Vlastní sociální zařízení
1 parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.