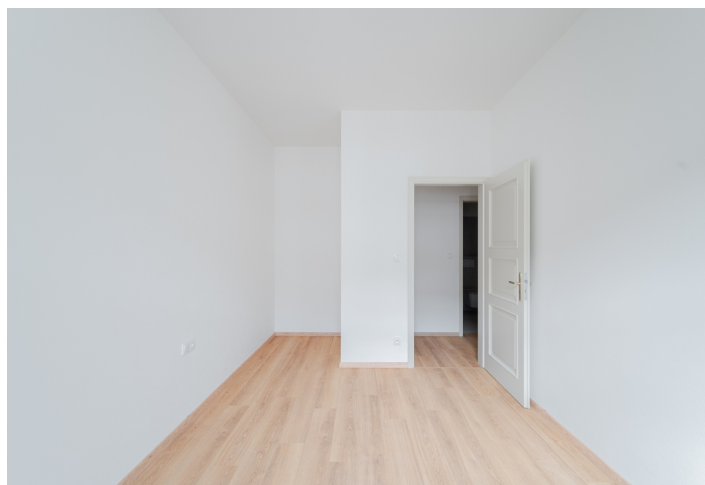




Byt 2+kk

43.94 m², Praha 5, Košíře, Plzeňská

27 500 Kč | 1 132 €





Byt 2+kk

43.94 m², Praha 5, Košíře, Plzeňská

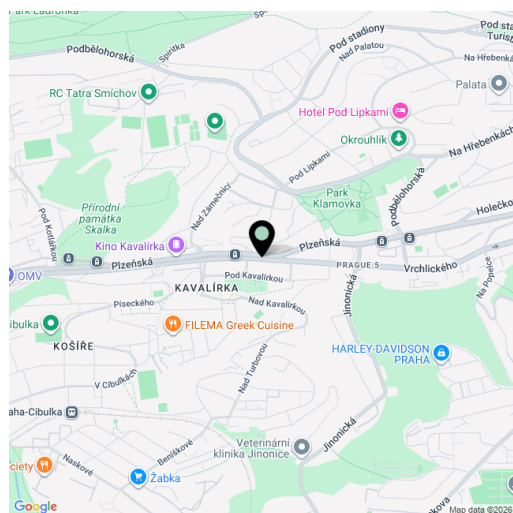
27 500 Kč | 1 132 €

Celková plocha	46 m ²
Podlahová plocha*	44 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a spotřebu elektřiny se hradí zvlášť.
PENB	D
Referenční číslo	111921
K dispozici od	01.02.2026

Nabízíme k pronájmu nový zařízený byt s balkonem a výhledem do vnitrobloku, situovaný v 1. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem - rezidenčního projektu Plzeňská 171 v Praze 5 Košířích. V blízkém dosahu se nachází parky Košíře-Motol, Skalka a zahrada Klamovka. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje zastávka autobusů a tramvají, která je nedaleko domu. Ke stanici metra a obchodní zóně Anděl a nákupnímu centru Nový Smíchov je možné dojet za 6 minut autem nebo za 10 minut hromadnou dopravou.

Byt tvoří jižně orientovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba a obklady zn. La Ceramica Trust, historické kazetové interiérové a vstupní dveře, koupelnové baterie zn. Grohe, myčka, centrální vytápění, sklep. Na rozdíl od fototografií byt bude zařízený nábytkem.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

43.94 m², Praha 5, Košíře, Plzeňská

27 500 Kč | 1 132 €

2.4.1	Predsíň	5,48 m ²
2.4.2	Obývací pokoj s kuchyňským koutem	17,14 m ²
2.4.3	Ložnice	11,41 m ²
2.4.4	Koupelna	5,47 m ²
2.4.5	WC	1,75 m ²
Svislé konstrukce		2,69 m ²
2.4.6	Balkon	2,52 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA		43,94 m ²

Pozice bytu
v rámci domu

Umístění bytu
na patře

PLZEŇSKÁ

