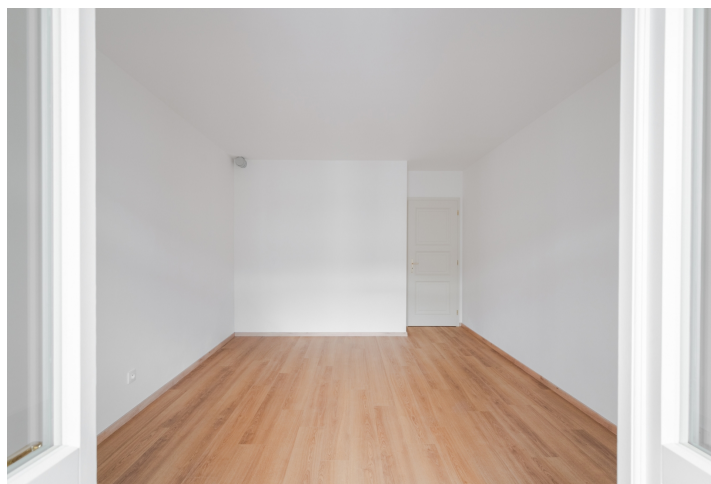




Byt 2+kk

44.51 m², Praha 5, Košíře, Plzeňská

26 000 Kč | 1 068 €



**Byt 2+kk**

44.51 m², Praha 5, Košíře, Plzeňská

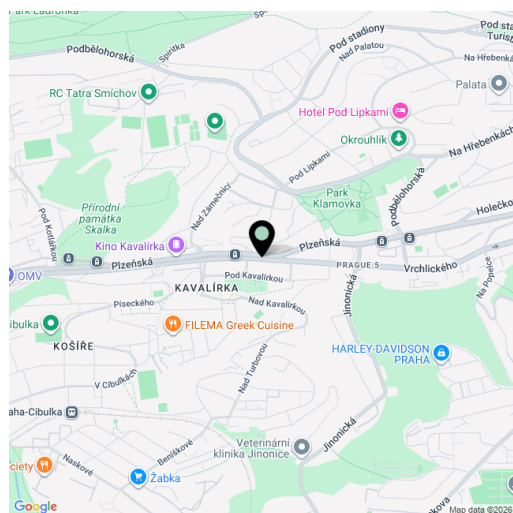
26 000 Kč | 1 068 €

Celková plocha	47 m²
Podlahová plocha*	45 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody, vytápění a elektřinu se hradí zvlášť.
PENB	D
Referenční číslo	111895
K dispozici od	01.03.2026

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s balkonem a výhledem do vnitrobloku, situovaný ve 4.NP kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem - rezidenčního projektu Plzeňská 171 v Praze 5 Košířích. V blízkém dosahu se nachází parky Košíře-Motol, Skalka a zahrada Klamovka. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje zastávka autobusů a tramvají, která je nedaleko domu. Ke stanici metra a obchodní zóně Anděl a nákupnímu centru Nový Smíchov je možné dojet za 6 minut autem nebo za 10 minut hromadnou dopravou.

Interiér bytu tvoří jižně orientovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, jedna ložnice, koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba a obklady zn. La Ceramica Trust, vestavěné skříně, historické kazetové interiérové a vstupní dveře, koupelnové baterie zn. Grohe, centrální vytápění, sklep.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

44.51 m², Praha 5, Košíře, Plzeňská

26 000 Kč | 1 068 €

4.1.1	Předsiň	6,26 m²
4.1.2	Obývací pokoj s kuchyňským koutem	17,60 m²
4.1.3	Ložnice	13,42 m²
4.1.4	Koupelna s WC	4,66 m²
Svislé konstrukce		2,57 m²
4.1.5	Balkon	2,55 m²
PODLAHOVÁ PLOCHA		44,51 m²

Pozice bytu
v rámci domu

Umístění bytu
na patře

PLZEŇSKÁ

