



Byt 2+kk

40 m², Praha 5, Motol, Lékařská

23 500 Kč | 965 €

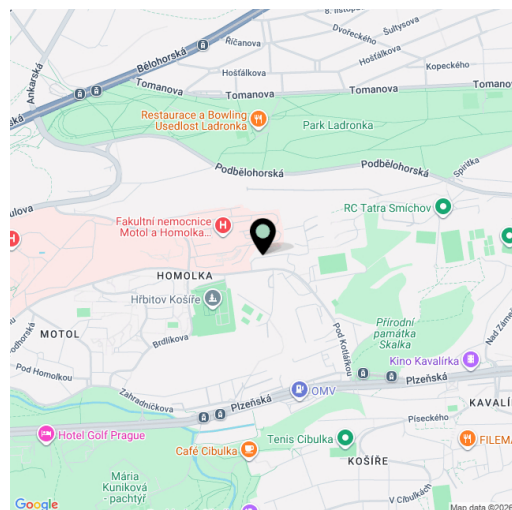


**Byt 2+kk**

40 m², Praha 5, Motol, Lékařská

23 500 Kč | 965 €

Celková plocha	40 m²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	111877
K dispozici od	Ihned



Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný nezařízený byt, situovaný ve zvýšeném přízemí bytového domu s výtahem a podzemním parkováním. Budova stojí v klidné rezidenční lokalitě na úbočí košířských kopců v Praze 5, v sousedství Nemocnice Na Homolce, v blízkosti nemocnice Motol, parku Kotlářka a místního lesa, který je součástí přírodní památky Skalka, v blízkém dosahu čtených sportovišť, v dobré dostupnosti k občanské vybavenosti a službám, a také Německé mezinárodní školy. Pár zastávek tramvají je vzdáleno obchodně zábavní centrum Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Byt má plně vybavenou kuchyň s obývacím prostorem, ložnici s vestavěnou skříní, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu.

Klimatizace, vinylové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, podlahové topení v koupelně, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.