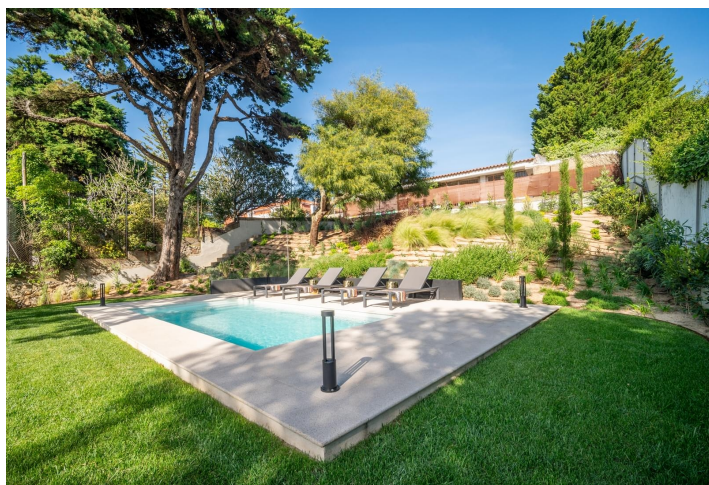
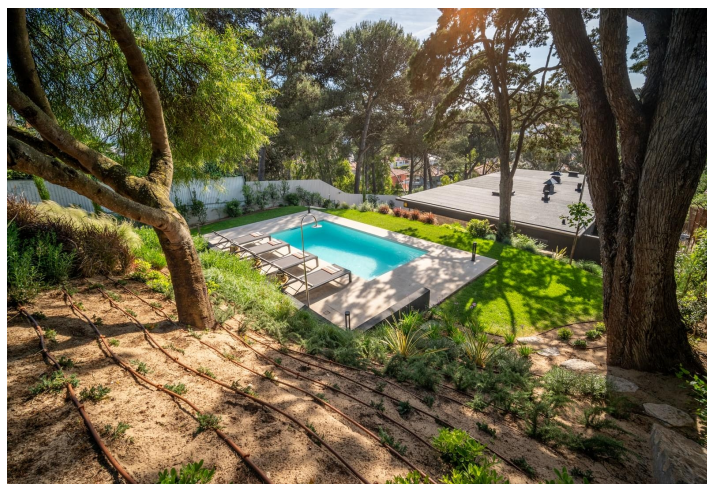




Rodinný dům 5+1

294 m², Cascais, Lisabon

96 694 100 Kč | 3 980 000 €





Rodinný dům 5+1

294 m², Cascais, Lisabon

96 694 100 Kč | 3 980 000 €

Celková plocha	294 m²
Pozemek	1 300 m²
Podlahová plocha	274 m²
Balkón	20 m²
Parkování	2 garážová stání s nabíjením elektromobilu
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	111862

Terasovitá zahrada s bazénem stíněná vzrostlými stromy tvoří poutavé zázemí moderní dvoupodlažní vily, která byla kompletně zrekonstruována podle návrhu uznávaného architekta. Dům je situován v centrální části města Cascais, jenž je vyhlášenou rekreační destinací portugalských i zahraničních návštěvníků.

Hlavní obytná část je umístěna v horním patře, jehož velkoryse pojatá plocha zahrnuje obývací pokoj s **krbem** a jižně orientovaným balkónem, kompletně zařízenou kuchyni, hlavní apartmá s walk-in šatnou, ložnici, koupelnu, chodbu s vestavěnými šatními skříněmi a prádelnu. Přízemí se skládá ze 2 ložnic, jedna je s walk-in šatnou, koupelny, vstupní haly a technického zázemí. Ve spodní části pozemku se nachází **garáž pro 2 auta** s nabíjecí stanicí pro elektromobily.

Interiér laděný do přírodních tónů v kombinaci se slunnou orientací a kvalitními povrchovými úpravami vytváří mimořádně harmonické prostředí. Tepelný komfort zajišťuje **klimatizace** přizpůsobená pro topení i chlazení.

Portugalské letovisko **Cascais** je považováno za nejsofistikovanější destinaci lisabonského regionu, kde převládají menší paláce a architektonicky kultivované, elegantní stavby. S **Atlantickým oceánem** jako přirozenou kulisou nabízí Cascais 7 golfových hřišť, kasino, moderní přístav i širokou škálu rekreačních oblastí. Do centra **Lisabonu** i na mezinárodní letiště lze dojet autem převážně po dálnici A5 přibližně za 30 minut.

Podlahová plocha 274 m², balkón 20 m², pozemek 1 300 m².

