



Byt 3+kk

120 m², Lisabon, Lisabon

33 405 625 Kč | 1 375 000 €





Byt 3+kk

120 m², Lisabon, Lisabon

33 405 625 Kč | 1 375 000 €

Celková plocha	127 m²
Podlahová plocha*	120 m²
Balkón	7 m²
Parkování	Jedno parkovací místo.
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	111859

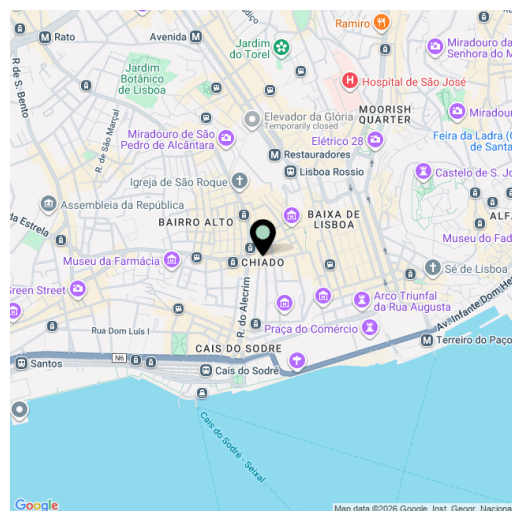
Vzdušný a prosluněný klimatizovaný byt s balkónem a výhledem na řeku Tejo se nachází v nejvyšším patře kompletně zrekonstruované budovy ve stylu pombaline v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Lisabonu. Městská čtvrť Chiado je považována za kolébku intelektuálů a umělců a hostí prestižní divadla, národní muzeum, literární kavárny i nejstarší knihkupectví na světě.

Dispozice západně orientovaného bytu je tvořena obývacím pokojem s moderní kuchyní a jídelním koutem, hlavní ložnicí s **en-suite koupelnou**, druhou ložnicí, sdílenou koupelnou a vstupní halou. Cena zahrnuje 1 vyhrazené **parkovací stání**.

Bytová jednotka s vysokými stropy prošla celkovou rekonstrukcí a prodává se kompletně zařízená. Součástí vybavení je **klimatizace** ve všech pokojích.

Kompaktní čtvrť **Chiado** je ideální pro pěší procházky. Mezi její hlavní lákadla patří historické kostely, muzea, divadla i působivé panoramatické výhledy. Její střed protíná známá **Rua Garrett** s černobílým dlážděním a fasádami domů obložených tradičními kachlemi. Po prohlídce památek nabízí široké nákupní možnosti v okolních obchodech, z nichž některé fungují už od 19. století.

Podlahová plocha 120 m², balkón 7 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.