



Rodinný dům 5+1

492 m², Cascais, Lisabon

Cena na vyžádání



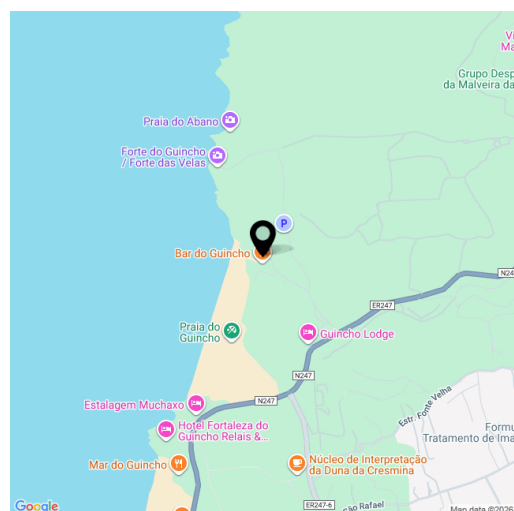


Rodinný dům 5+1

492 m², Cascais, Lisabon

Cena na vyžádání

Pozemek	5 640 m²
Parkování	3 garážová stání
Sklep	Ano
PENB	A
Referenční číslo	111858



Krásná a stylově zařízená vila postavená ze dřeva a kamene stojí na rozlehlém pozemku obklopeném původní vegetací, která zajišťuje naprosté soukromí a klid. Nachází se v oblasti Guincho, jen kousek od rušného přímořského letoviska Cascais.

Dvoupodlažní dům je postaven ve tvaru L s vnitřním dvorem. Dispozici horního podlaží v úrovni zahrady tvoří na jedné straně otevřený obývací pokoj propojený s jídelnou a otevřenou kuchyní vybavenou **varným ostrůvkem**. Na opačném konci domu zaujímá prostory hlavní ložnice s walk-in šatnou a koupelnou a druhá ložnice s vlastní koupelnou. Obě části domu propojuje vstupní chodba. Ze všech obytných místností je přes velkoformátová posuvná okna přístupná rozlehlá terasa vedoucí k nádhernému **vyhřívanému bazénu** a do zahrady s olivovníky. Přesah střechy ukrývá letní kuchyni s posezením a moderním **závěsným krbem**. O patro níž se nachází **společenská zóna**, kde k zábavě a odpočinku slouží herna, domácí kino, soukromá galerie a vinotéka. Ve druhé části patra je umístěna prostorná ložnice se šatnou a en-suite koupelnou a sdílená koupelna.

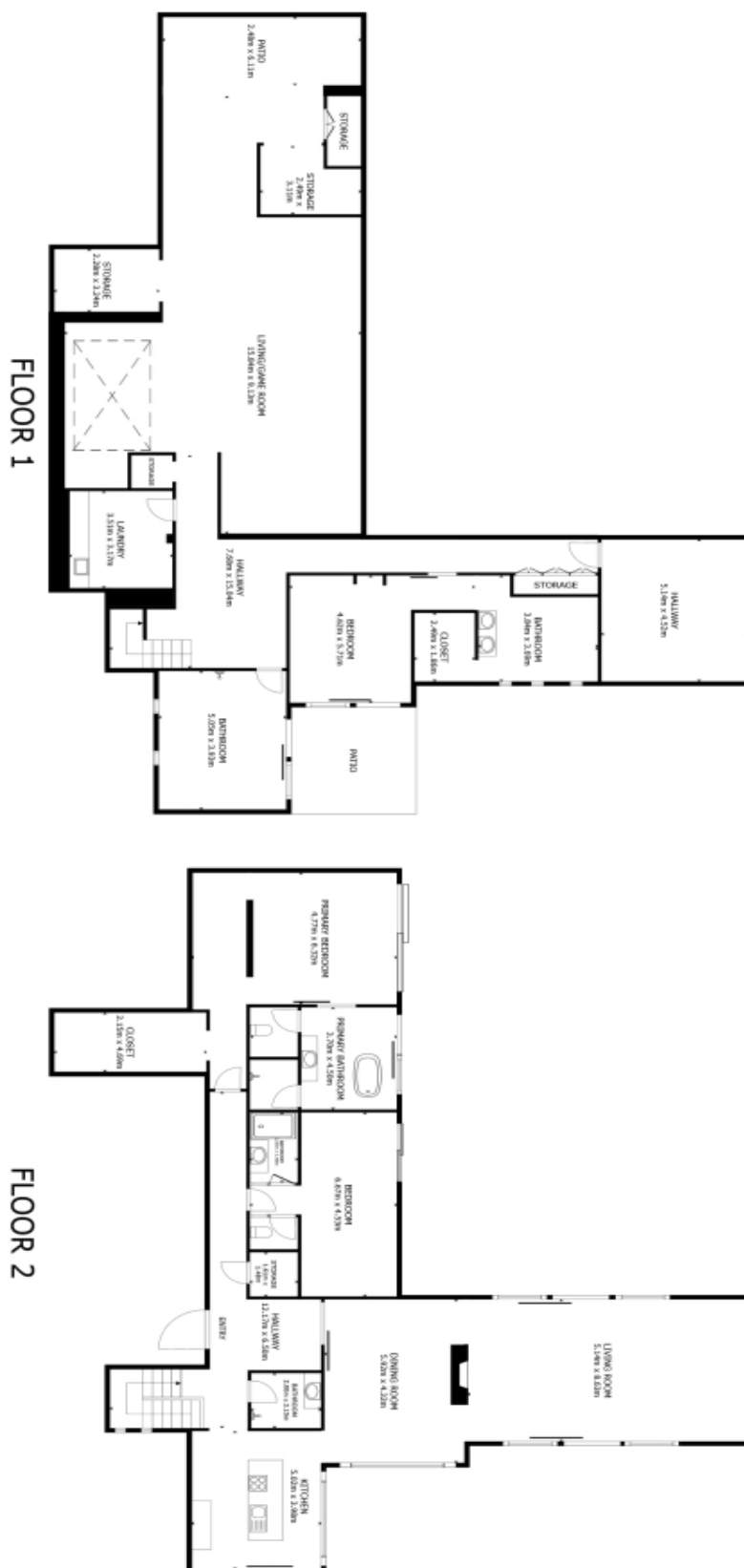
Technologicky vyspělé vybavení domu zahrnuje mimo jiné podlahové vytápění, **klimatizaci**, bezpečnostní a kamerový systém, **saunu**, zavlažovací systém napájený z vrtu a venkovní osvětlení. K vile patří také garáž pro 3 auta a venkovní parkovací stání.

Oblast Guincho tvoří odlehlou část města **Cascais** a je ideálním místem pro opětovné spojení s přírodou. Nedaleká pláž s mohutnými vlnami je vyhledávaným místem zkušených surfařů a úchvatné bílé písečné duny zde vytvářejí působivý kontrast s tmavými tóny okolních kopců Serra de Sintra.

Podlahová plocha 492 m², pozemek 5 640 m².

492 m², Cascais, Lisbon

Cena na vyžádání



GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1 254.0 m² FLOOR 2 215.9 m²
EXCLUDED AREAS: PATIO 15.2 m² PATIO 14.9 m²
TOTAL: 469.9 m²

