



Rodinný dům 4+kk

336 m², Cascais, Lisabon

70 455 500 Kč | 2 900 000 €





Rodinný dům 4+kk

336 m², Cascais, Lisabon

70 455 500 Kč | 2 900 000 €

Celková plocha	336 m²
Pozemek	700 m²
Podlahová plocha	296 m²
Balkón	40 m²
Parkování	2 kryté parkovací místa
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	111853

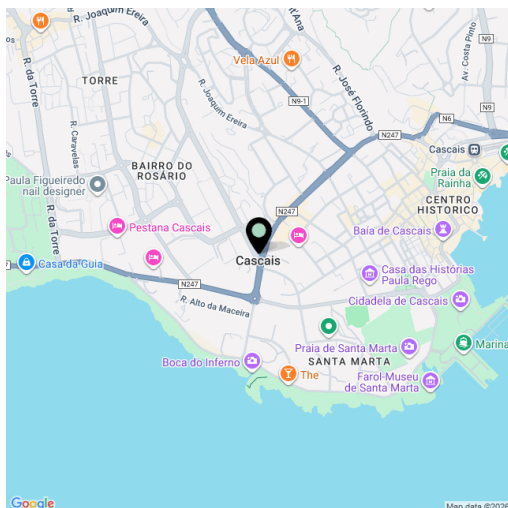
Luxusní vila po kompletní rekonstrukci stojí ve velké zahradě s bazénem ve městě Cascais, bývalé rybářské osadě na pobřeží oceánu, dnes jedno z nejoblíbenějších sídel v Lisabonské metropolitní oblasti.

Interiér vily je rozvržen tak, aby maximalizoval prostor a přístup přirozeného světla. V přízemí se rozkládá velkoryse pojatý otevřený obývací pokoj s jídelnou a moderní kuchyně s varným ostrůvkem. Dále je zde ložnice s en-suite koupelnou a **vstupem do zahrady** a samostatná toaleta. Patro je soukromou zónou, kde je umístěna hlavní ložnice se **šatnou** i luxusní koupelnou a druhá ložnice s vlastní koupelnou. U hlavní ložnice je **velká terasa a balkón** přístupný i z druhé ložnice.

Klimatizovaná vila prošla precizní rekonstrukcí s důrazem na špičkové materiály a moderní design. Dům má vlastní vrt na vodu i napojení na veřejný vodovod. Na **zahradě** se nachází **bazén a zahradní domek pro hosty** s obývací částí, kuchyňským koutem a koupelnou. **Parkování** je zajištěno dvěma krytými místy přímo na pozemku.

Dům je součástí jedné z nejžádanějších oblastí Portugalska. Jen pár minut chůze vede k **písečným plážím**, vyhlášeným restauracím a místním obchůdkům. Cascais nabízí kompletní občanskou vybavenost, široké možnosti volnočasových aktivit a perfektní dostupnost do **Lisabonu**, přičemž si stále zachovává svou neopakovatelnou atmosféru historického přístavního města.

Užitná plocha 296 m², pozemek 700 m².



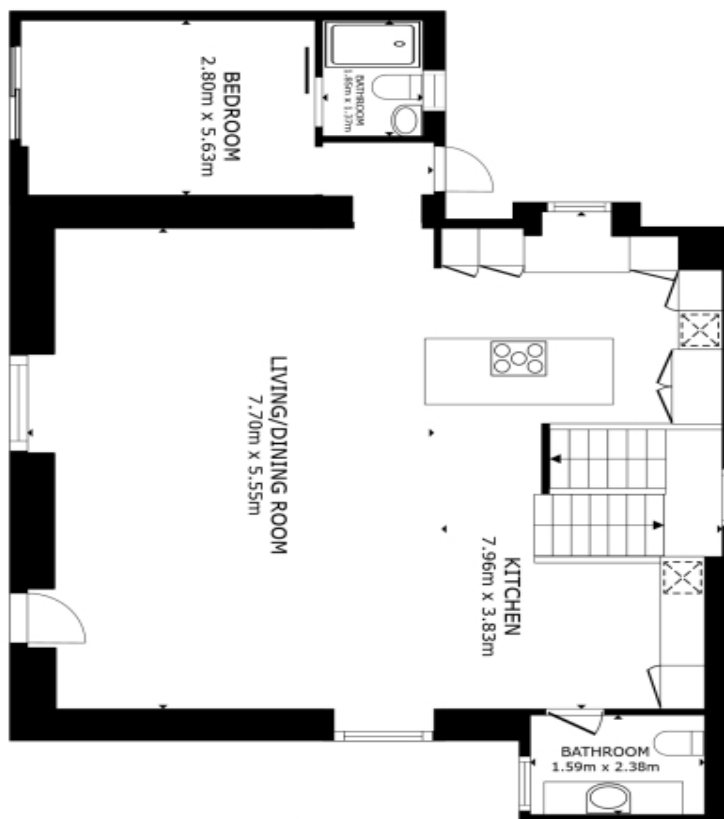


Rodinný dům 4+kk

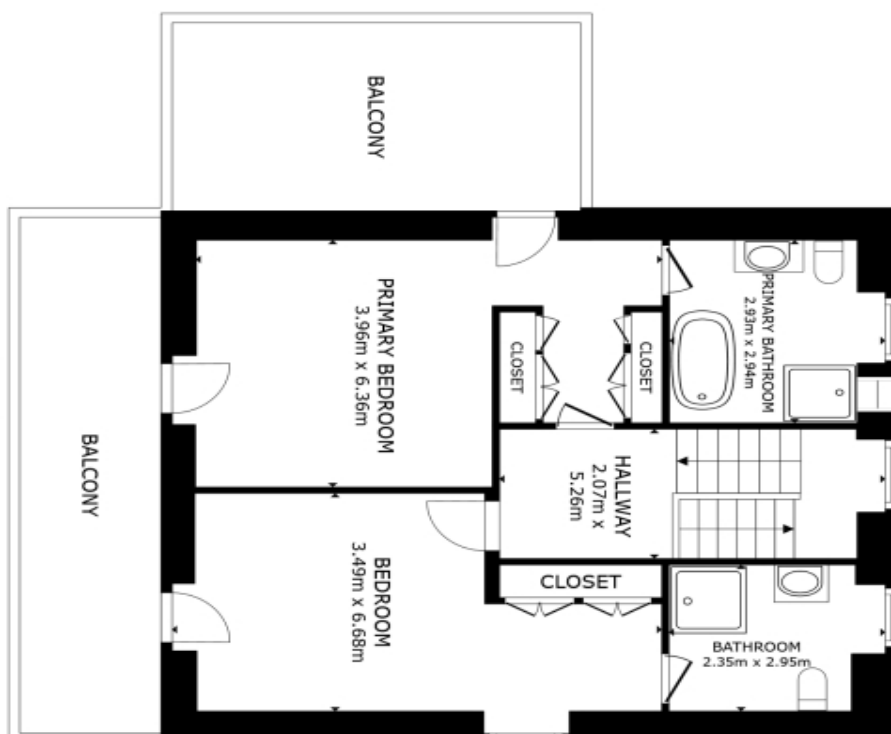
336 m², Cascais, Lisabon

70 455 500 Kč | 2 900 000 €

FLOOR 1



FLOOR 2



GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1 95.5 m² FLOOR 2 73.8 m²
EXCLUDED AREAS : BALCONY 15.9 m² BALCONY 16.8 m²
TOTAL : 169.3 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

