



Výrobní prostory

12 400 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

12 400 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání

Celková plocha	12 400 m ²
Volná plocha k pronájmu	12 400 m ²
Minimální plocha	12 400 m ²
Čistá výška stropu	14 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	111835

12 400 m² výrobních, skladových a kancelářských prostor k pronájmu.

Prostory jsou vhodné pro skladování, logistiku nebo lehkou výrobu a lze je přizpůsobit požadavkům klienta. Možnost rozdělení jednotky. K dispozici od 6/2026.

Lokalita:

Park se nachází nedaleko dálnice D1 a železniční tratě Ostrava-Bohumín a je snadno přístupný pro nákladní i městskou hromadnou dopravu.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- dostatečná parkovací plocha
- technická podpora na místě
- možnost „mix-use“ prostorů
- možnost cross-docking
- A-Class standard budov s možností expanze

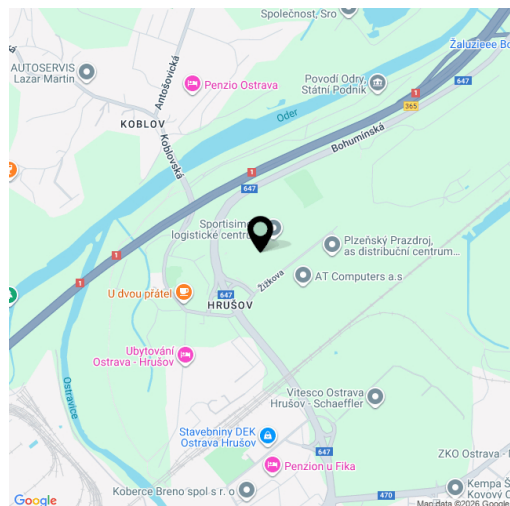
Výrobní/skladové prostory:

- polohovací brány & nakládací rampy
- přímé vjezdy
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 14 m
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- ESFR sprinklerové hasící zařízení

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.

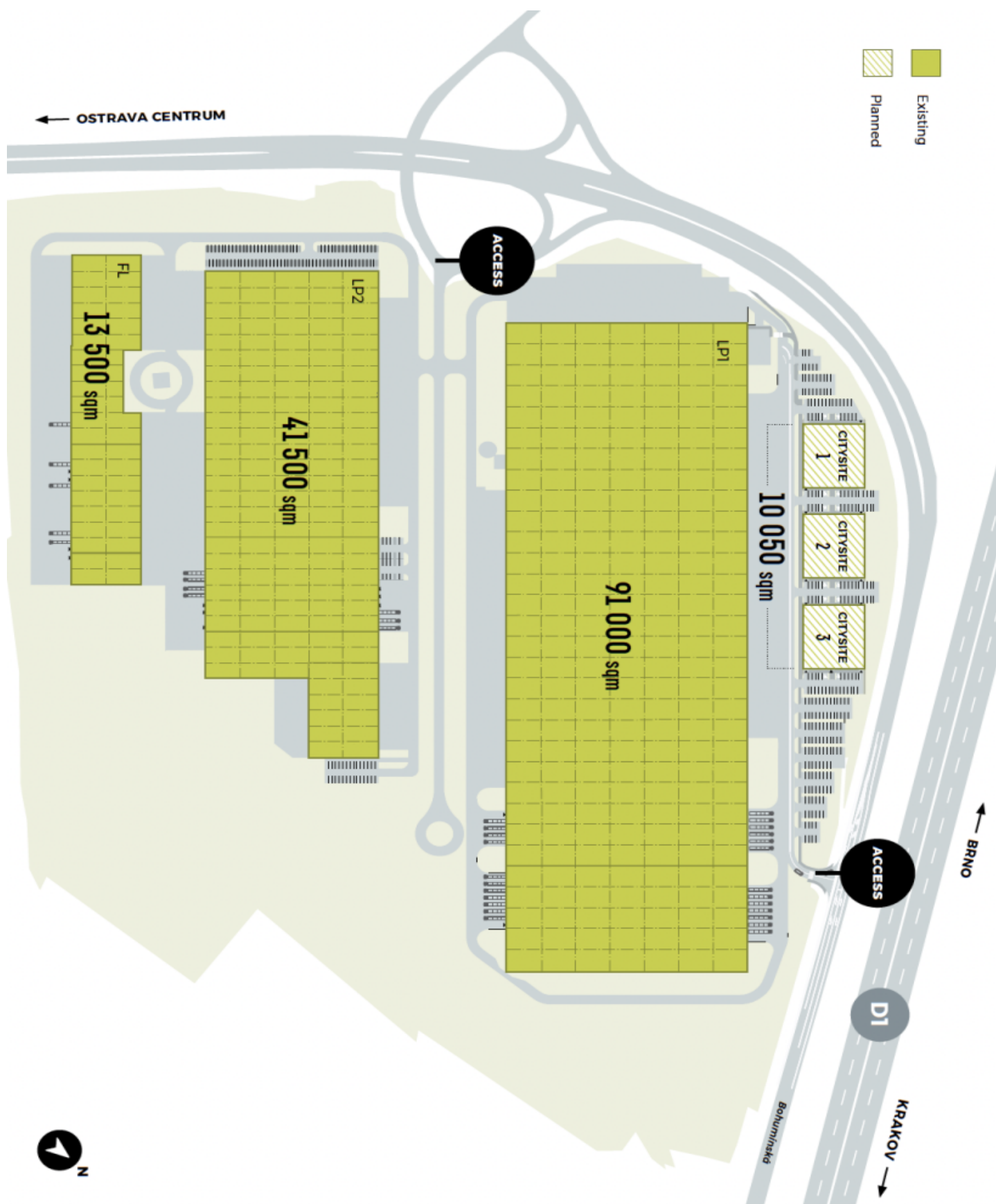




Výrobní prostory

12 400 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání

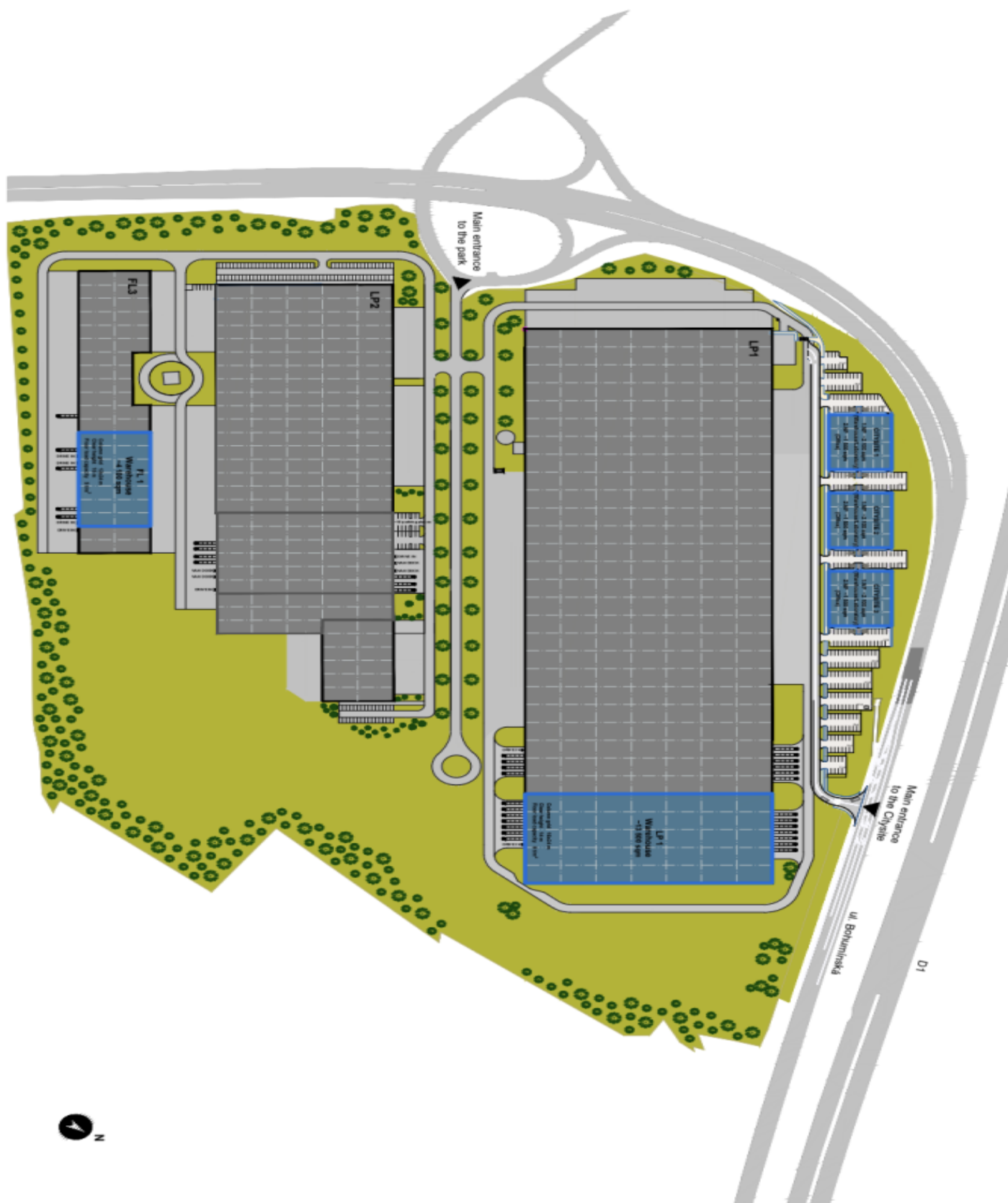




Výrobní prostory

12 400 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

12 400 m², Ostrava-město, Ostrava, Žižkova

Cena na vyžádání

