



Byt 3+1

163 m², Cascais, Lisabon

92 321 000 Kč | 3 800 000 €



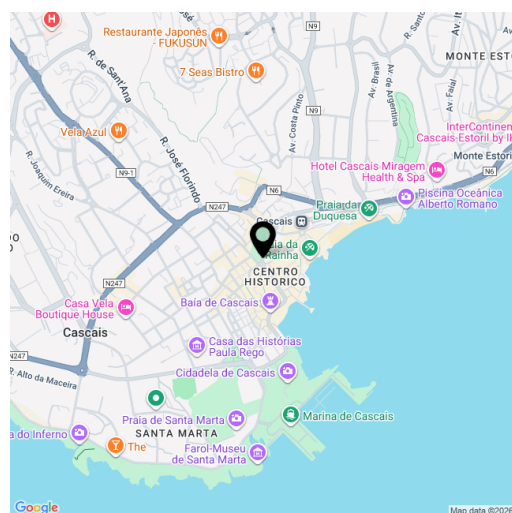


Byt 3+1

163 m², Cascais, Lisabon

92 321 000 Kč | 3 800 000 €

Celková plocha	258 m ²
Podlahová plocha*	163 m ²
Terasa	95 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	111834



Výjimečné bydlení v historické městské vile z 20. let minulého století, kde je aristokratický šarm minulosti působivě zkombinován s moderním komfortem. Vila nabízející dechberoucí výhled na záliv a třpytivou hladinu moře se nachází na jedné z nejikoničtějších tříd prestižního přímořského letoviska Cascais na předměstí Lisabonu.

Dominantou interiéru je velkoryse pojatý obývací pokoj s jídelnou a **krbem**, na který navazuje unikátní **prosklený salón** zdobený **ručně malovanými dlaždicemi**. Tento prostor s **výhledem do zahrady** a na **záliv** je ideálním místem pro relaxaci. Dispozice dále nabízí 2 komfortní ložnice s vlastními koupelnami, toaletu pro hosty a plně vybavenou kuchyni s přímým vstupem na **zadní terasu**. K bytu náleží také výhradní právo užívání dvou přilehlých **zahradních dvorů** poskytujících **naprosté soukromí**.

Při **citlivé rekonstrukci** byly zachovány **původní ušlechtilé prvky**, jako jsou **masivní dřevěné podlahy** a **vzácné ručně malované obklady**, současný standard bydlení zajišťuje integrovaná **klimatizace**, kuchyňské spotřebiče **Miele** a špičkové materiály použité v celém interiéru.

Cascais je považováno za **nejprestižnější místo** v širším okolí Lisabonu. Je proslulé svými paláci, luxusními přístavy a kosmopolitní atmosférou. Vila stojí v těsné blízkosti **pláží**, vyhlášených restaurací a luxusních obchodů. Milovníci aktivního života ocení několik **golfových hřišť** v bezprostředním okolí a jachtařskou **marinu**. Do centra Lisabonu i na mezinárodní letiště se autem pohodlně dostanete cca za 30 minut.

Podlahová plocha 163 m², terasa 95 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

163 m², Cascais, Lisabon

92 321 000 Kč | 3 800 000 €

