



Rodinný dům 5+kk

230 m², Beroun, Bubovice, Slunečná

55 000 Kč | 2 264 €





Rodinný dům 5+kk

230 m², Beroun, Bubovice, Slunečná

55 000 Kč | 2 264 €

Pozemek	1 247 m²
Zastavěná plocha	178 m²
Zahrada	1 069 m²
Parkování	Garáž a 3 stání na pozemku
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky vč. internetu činí 7.000 Kč měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	111789
K dispozici od	01.03.2026

Nabízíme k pronájmu zařízený, samostatně stojící rodinný dům z r. 2021 se 2 koupelnami a pěkně upravenou zahradou, situovaný v klidné přírodní lokalitě na kraji obce Bubovice v sousedství Českého Krasu. V blízkém okolí je k dispozici výborná občanská vybavenost, např. v sousedních obcích Loděnice a Vysoký Újezd. Místo je výchozím bodem pro výlety k mnoha okolním přírodním památkám, například bývalému lomu Velká Amerika. Po turistické stezce lze dojít také do magického a legendami opředeného Svatého Janu pod Skalou, nedaleko je i Karlštejn nebo dvě 18jamková golfová hřiště. Díky rychlému nájezdu na dálnici D5 trvá cesta k nejbližší stanici metra Zličín (s parkovištěm P+R) pouhých 15 minut.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, ložnice pro hosty / pracovna, koupelna (sprchový kout, toaleta), technická místnost, úložný prostor pod schody a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V horním patře jsou umístěny tři ložnice, koupelna (vana) a samostatná toaleta. Dům má dále prostornou půdu vhodnou jako úložný prostor.

Vinylové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, robotická sekačka na trávu. K dispozici je **garáž a 3 parkovací stání** na pozemku.

