



Byt 2+kk

54 m², Praha 8, Karlín, Kaizlový sady

Pronajato





Byt 2+kk

54 m², Praha 8, Karlín, Kaizlovy sady

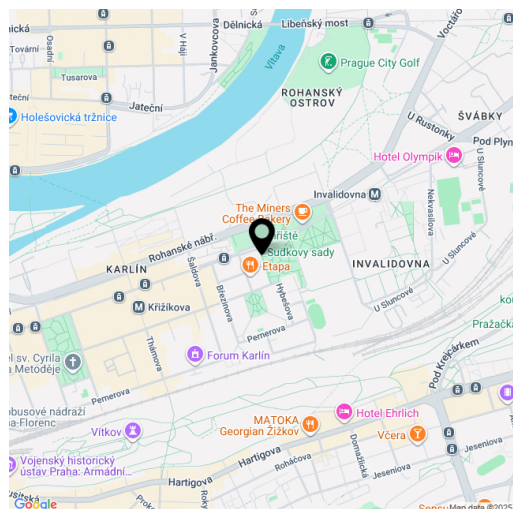
Pronajato

Celková plocha	58 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody 1500: Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	111690
K dispozici od	01.02.2027

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s balkonem, situovaný v 1. patře bytového domu s výtahem v atraktivní části pražského Karlína, v pěším dosahu stanic metra Křižíkova a Invalidovna. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a služby, množství restaurací, kaváren, bister a kulturních zařízení. V blízkosti se nachází karlínské business centrum, multifunkční prostor Forum Karlín a množství zeleně - park Kaizlovy sady je přímo před domem.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem** s krásným výhledem do parku, ložnice s prostorem pro šatnu, koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, elektrický kotel, myčka, sklep.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.