



Byt 2+kk

66 m², Praha 3, Žižkov, Olšanská

30 000 Kč | 1 235 €



**Byt 2+kk**

66 m², Praha 3, Žižkov, Olšanská

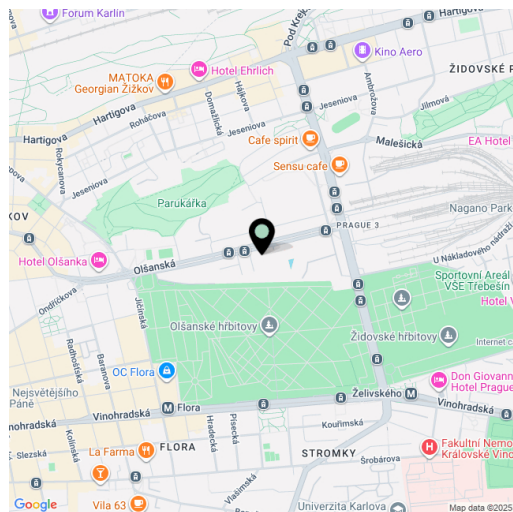
30 000 Kč | 1 235 €

Celková plocha	66 m²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3 500 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	111664
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt se zimní zahradou a výhledy do dalekého okolí, situovaný ve 14. patře budovy v moderním rezidenčním projektu Garden Towers s recepcí, upraveným atriem a podzemním parkováním. Projekt se nachází v blízkosti parku Parukářka, v příjemné lokalitě v Praze 3 s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu (nákupní centrum Flora, Olšanská poliklinika, pošta, četné možnosti sportovního vyžití) a dobrou dopravní dostupností do centra díky četným tramvajovým spojům a nedalekým stanicím metra Želivského a Flora.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do vytápěné zimní zahrady, ložnice s francouzskými okny, koupelna (vana, podlahové vytápění), velká vybavená šatna, samostatná toaleta a vstupní hala.

Dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, videotelefon, alarm, sklep. Nájemci mohou užívat také velkou společnou terasu v 5. patře budovy. V ceně je zahrnuto garážové stání.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.