



Byt 4+1

150 m², Paříž, Île-de-France

85 882 825 Kč | 3 535 000 €

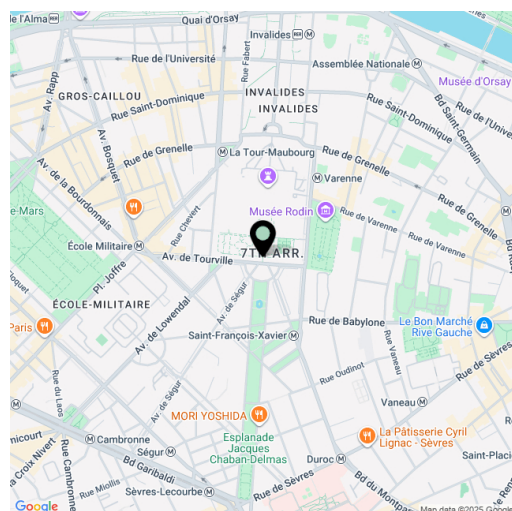


**Byt 4+1**

150 m², Paříž, Île-de-France

85 882 825 Kč | 3 535 000 €

Celková plocha	150 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	111595



Nádherný kompletně zařízený byt s vysokými stropy a výhledem na budovu čínského velvyslanectví se nachází ve 3. podlaží historického domu s výtahem, situovaného v 7. pařížského obvodu poblíž ikonického obchodního centra Le Bon Marché.

Dispoziční uspořádání se skládá z prosvětleného obývacího pokoje s **krbem**, jídelny, kuchyně s jídelním koutem, hlavní ložnice s en-suite koupelnou, 2 dalších ložnic, sdílené koupelny a samostatné toalety. Součástí nemovitosti je **sklep**.

V bytě jsou stropy vysoké 3,37 metru zdobené bohatými dekorativními prvky a množství úložných prostor. Jednotka se prodává kompletně zrekonstruovaná a zařízená.

Palais-Bourbon leží na levém břehu Seiny a je domovem významných památek a institucí včetně **Eiffelovy věže** či sídla francouzského Národního shromáždění. Nachází se zde ale i mnoho neotřelých lahůdkářství s výjimečnými produkty, designové butiky, velký obchodní dům Le Bon Marché i řada muzeí. Oblastí prochází několik linek metra, jež tvoří páteř městské hromadné dopravy v Paříži, a které značně usnadňuje cestování po městě.

Podlahová plocha 149,5 m².

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.