



Rodinný dům 6+1

344 m², Paříž, Île-de-France

143 340 500 Kč | 5 900 000 €





Rodinný dům 6+1

344 m², Paříž, Île-de-France

143 340 500 Kč | 5 900 000 €

Celková plocha	344 m²
Pozemek	850 m²
Zahrada	604 m²
Podlahová plocha	300 m²
Parkování	Parkování pro 4 auta
Sklep	44 m²
PENB	G
Referenční číslo	111594

Stylový a prostorný rodinný dům, zasazený do velké zahrady s vyhříváním bazénem, se nachází nedaleko břehů Seiny a světoznámých zahrad Alberta Kahna, které poskytují unikátní prostor pro relaxaci i kulturní vyžití.

Obytná plocha přes 300 m² zahrnuje prostorný obývací pokoj se **zimní zahradou**, vybavenou kuchyní s jídelním koutem, pracovnu, 4 ložnice (jedna s přístupem na **terasu**) a 2 koupelny. V suterénu se nachází **domácí kino**, **vinný sklep**, **samostatná garsoniéra** a skladovací místnosti.

Dům je **kompletně zrekonstruovaný**, vybavení zahrnuje **krb**, elektrické rolety, videotelefon nebo **venkovní bazén**, k dispozici jsou **parkovací stání pro 4 vozy**. Zahradu udržuje **automatický zavlažovací systém**.

Velmi prestižní předměstí Paříže Boulogne North je známé svou vysokou kvalitou života a příjemnou rezidenční atmosférou. Lokalita se pyšní **výbornou dostupností Paříže** a zároveň nabízí příjemné, zelené prostředí, které umocňují **rozehlé zahrady Alberta Kahna**.

Užitná plocha 344 m², zahrada 604 m², pozemek 850 m².

