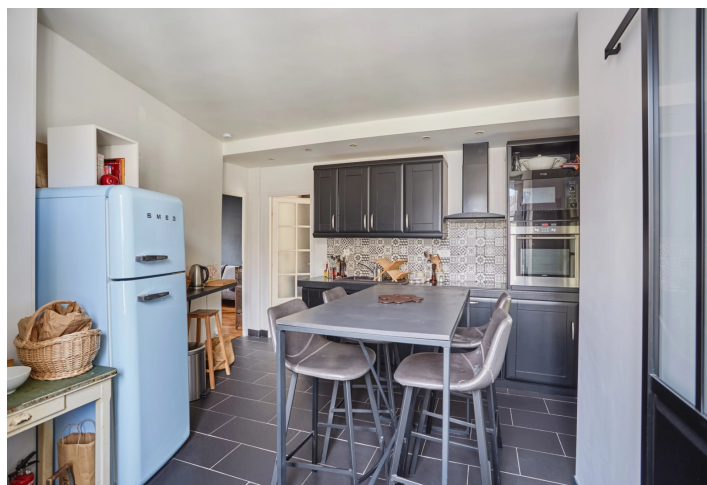




Byt 2+1

52.9 m², Paříž, Île-de-France

19 193 050 Kč | 790 000 €



**Byt 2+1**52.9 m², Paříž, Île-de-France**19 193 050 Kč | 790 000 €**

Celková plocha	53 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	111582

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Dvoupokojový byt se nachází ve 2. patře krásně zrekonstruované budovy z poloviny 19. století, přímo naproti proslulému historickému mlýnu Moulin de la Galette, na legendární Rue Lepic v srdci slavné pařížské čtvrti Montmartre.

Interiér tvoří obývací pokoj s otevřeným **výhledem na Place Marcel Aymé a Moulin de la Galette**, samostatná kuchyně s jídelním koutem, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží sklep.

Součástí vybavení je vstupní systém na číselný kód a interkom.

Montmartre je skutečná vesnice v srdci Paříže, čtvrt s bohatou historií, která je svědkem minulosti hlavního města. Na vrcholu úzkých, klikatých uliček, pečlivě usazených na výšině Butte Montmartre, se tyčí proslulá bazilika **Sacré-Cœur**. Ulice Rue Lepic se nachází v srdci Montmartru a spolu s Moulin de la Galette se stala kultovním místem pařížské bohémy.

Byt je nabízen k prodeji s nájemní smlouvou, která je platná do konce července 2026.

Podlahová plocha 52,9 m².