



Byt 1+kk

36.4 m², Piešťany, Banka, Cesta Janka Alexyho

3 641 821 Kč | 149 900 €





Byt 1+kk

36.4 m², Piešťany, Banka, Cesta Janka Alexyho

3 641 821 Kč | 149 900 €

Celková plocha	48 m ²
Podlahová plocha*	36 m ²
Lodžie	9 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	111445

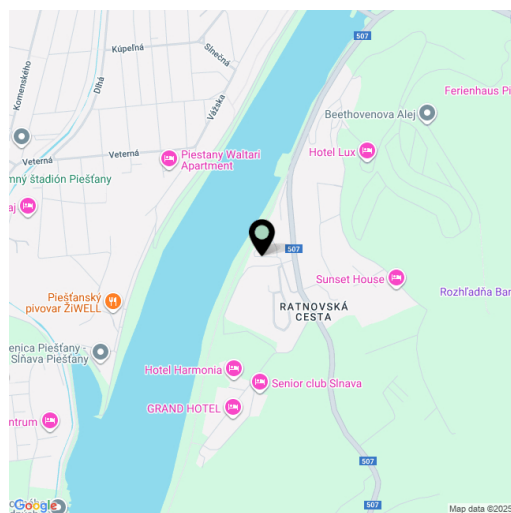
Moderní jednopokojový apartmán umístěný v 5. NP ze šesti v prestižním projektu Blue Wave v nádherném prostředí lázeňského města Piešťany, přímo u řeky Váh a jen pár kroků od upravené hráze s cyklostezkou. Stylové bydlení v nadstandardním rezidenčním komplexu, ideální také jako investiční příležitost.

Dominantou bytu je kuchyň spojená s obývacím pokojem, která vytváří otevřený a vzdušný prostor orientovaný směrem k **lodžii**. Dále se v apartmánu nachází koupelna s toaletou.

Apartmán disponuje **podlahovým vytápěním**, je zde příprava na klimatizaci i na venkovní žaluzie. Bezpečnost zajišťují protipožární bezpečnostní dveře a elektronický systém s vrátným, který je součástí bytového komplexu. V rezidenčním komplexu se nachází **soukromý bazén**, který je k dispozici pouze zdejším obyvatelům. Celý areál nabízí **vyšší standard** bydlení s důrazem na komfort a estetiku. K apartmánu náleží **parkovací stání a sklep**.

Poklidná lokalita u Váhu patří k nejvyhledávanějším v Piešťanech. Nabízí jedinečné spojení přírody, rekreace a výborné občanské vybavenosti. Přímo před domem vede **cyklostezka**, v těsné blízkosti je centrum Piešťan, známé lázeňskými službami i množstvím restaurací a kaváren.

Interiér: 36,4 m², lodžie: 8,7 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

36.4 m², Piešťany, Banka, Cesta Janka Alexyho

3 641 821 Kč | 149 900 €

