



Byt 3+kk

84 m², Praha 4, Nusle, Na Ostrůvku

38 000 Kč | 1 561 €



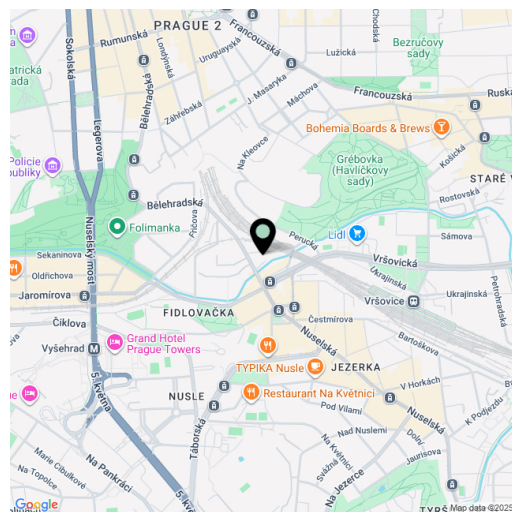


Byt 3+kk

84 m², Praha 4, Nusle, Na Ostrůvku

38 000 Kč | 1 561 €

Celková plocha	84 m²
Parkování	Možnost parkování
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 6.498 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	D
Referenční číslo	111326
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu kompletně zrenovovaný nezařízený byt, situovaný ve zvýšeném přízemí nově zrekonstruovaného bytového domu s mnoha půvabnými zachovanými původními architektonickými prvky, bez výtahu. Budova stojí v rezidenční zástavbě v Praze Nuslích u potoka Botič, pár kroků od náměstí Bratří Synků se zastávkami tramvají a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Klidná lokalita v blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác, business centra Pankrác, parku Jezerka a Divadla Na Fidlovačce, v rychlém dosahu centra města.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s malou **šatnou**, druhá ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Klimatizace, repasované prvky, **parkety**, dlažba, dvoukřídlové interiérové dveře, centrální vytápění, nová kuchyň a koupelna, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**. Možnost pronájmu venkovního **parkovacího stání** za dodatečný poplatek.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.