



Byt 6+kk

388 m², Paris, Île-de-France

182 550 000 Kč | 7 500 000 €

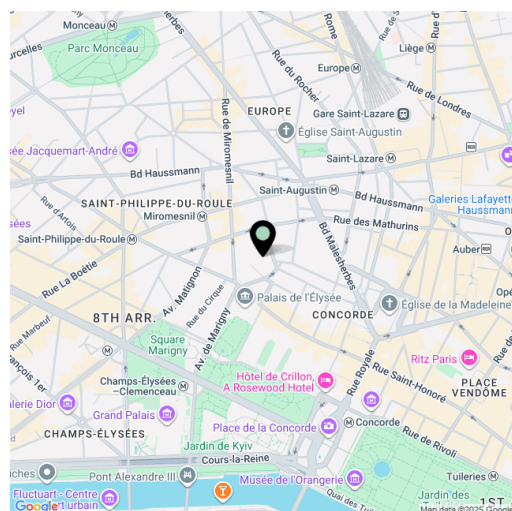


**Byt 6+kk**

388 m², Paris, Île-de-France

182 550 000 Kč | 7 500 000 €

Celková plocha	388 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	111312



Téměř 400 m² velký apartmán se rozkládá ve 4. podlaží reprezentativní kamenné budovy z počátku 20. století. Apartmán umístěný na prestižní pařížské adrese nabízí výhledy na ikonickou kovanou bránu parku Monceau a na elegantní třídu Avenue Hoche.

Dispozice zahrnuje vstupní halu, obývací pokoj, velkolepou kuchyni s jídelnou (72 m²) s **krbem**, prostornou hlavní ložnici s koupelnou a **šatnou**, 4 další ložnice s vlastními koupelnami, hernu a pracovnu.

Budova vybavená **výtahem** prošla kompletní citlivou rekonstrukcí v moderním stylu a je ve výborném stavu. Součástí standardu je videotelefon, služby domovníka nebo kódový vstup.

Oblast se nachází u **romantického veřejného parku Monceau** v 8. obvodu Paříže. Park je vyhlášený svou elegancí, historií a malebnou atmosférou. Avenue Hoche spojuje Rue de Courcelles s Place Charles de Gaulle, kde stojí **Vítězný oblouk**.

Podlahová plocha 388 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.