



Logistický park

56 315 m², Chomutov, Klášterec nad Ohří, Průmyslová

Cena na vyžádání





Logistický park

56 315 m², Chomutov, Klášterec nad Ohří, Průmyslová

Cena na vyžádání

Celková plocha	56 315 m ²
Volná plocha k pronájmu	15 718 m ²
Čistá výška stropu	12 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	111277

Logistický park nabízí skladové, výrobní a kancelářské prostory kategorie A k pronájmu v Klášterci nad Ohří. Prostory jsou vhodné pro skladování, logistiku nebo lehkou výrobu. K dispozici do 9 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Areál se nachází v průmyslové zóně východně od města Klášterec nad Ohří. Přímo u silnice E442 (I/13) spojující Chomutov a Karlovy Vary. 13 km od exitu č. 82 na dálnici D7 (Praha - Chomutov - Německo). Areál je dostupný městskou hromadnou dopravou - autobusová zastávka u vjezdu do areálu.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- Certifikace BREEAM Very Good
- nabíjecí stanice pro elektromobily
- zelená fasáda

Výrobní/skladové prostory:

- 1 dok na každých 1 000 m²
- světlá výška 12 m
- nosnost podlahy 5t/m²
- LED osvětlení
- sprinklery

Nájemce neplatí žádnou provizi.

