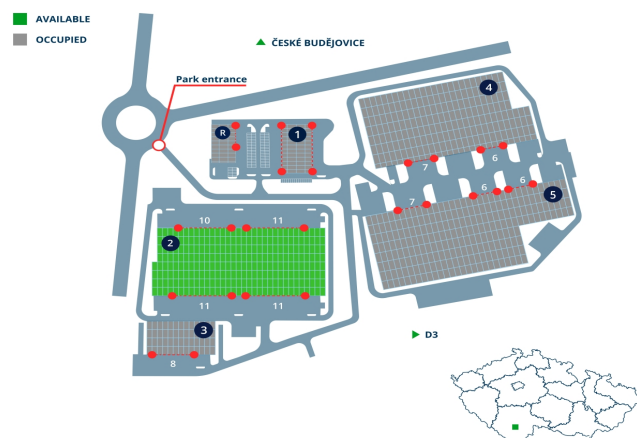




Průmyslový areál

České Budějovice, Boršov nad Vltavou, Průmyslová

Cena na vyžádání





Průmyslový areál

České Budějovice, Boršov nad Vltavou, Průmyslová

Cena na vyžádání

Volná plocha k pronájmu	20 000 m ²
Minimální plocha	20 000 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	111275

Průmyslový park nabízí výrobní, skladové a kancelářské prostory kategorie A k pronájmu nedaleko Českých Budějovic v Boršově nad Vltavou. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. K dispozici do 9 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Park se vyznačuje výbornou polohou. Nachází se pouhé 2 km od dálnice D3, která Prahu přes Tábor a České Budějovice propojuje s česko-rakouskou hranicí. Leží 90 km od Lince, 300 km od Mnichova, 400 km od Budapešti a 500 km od Berlína. Kromě blízkosti klíčových dálničních tahů je benefitem areálu i tři kilometry vzdálené českobudějovické letiště.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- BREEAM Excellent New Construction
- nabíjecí stanice pro elektromobily
- zelená fasáda

Výrobní/skladové prostory:

- 1 dok na každých 1 000 m²
- světlá výška 10 m
- nosnost podlahy 5t/m²
- LED osvětlení
- sprinklery

Nájemce neplatí žádnou provizi.



Průmyslový areál

České Budějovice, Boršov nad Vltavou, Průmyslová

Cena na vyžádání

