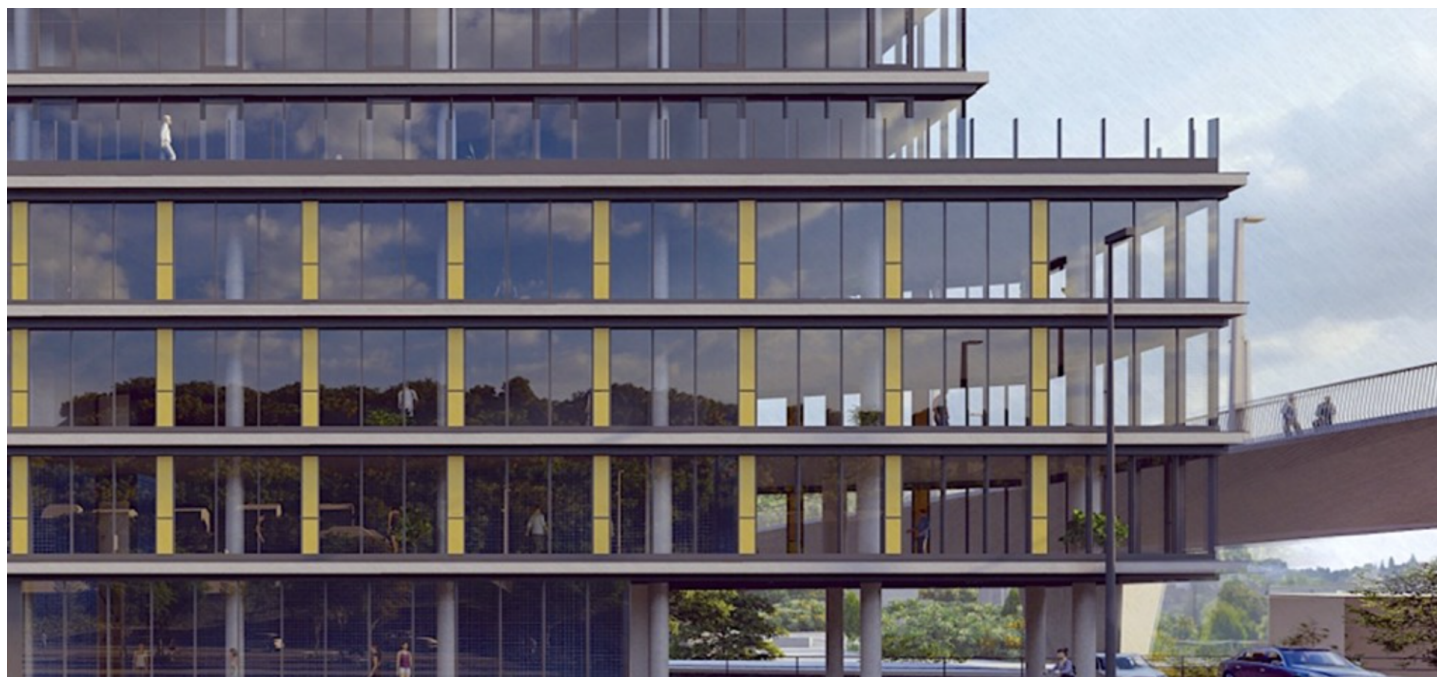




Obchodní prostory

Praha 5, Hlubočepy, Strakonická

7.99 - 14.99 € / m² | 194 - 365 Kč / m²





Obchodní prostory

Praha 5, Hlubočepy, Strakonická

7.99 - 14.99 € / m² | 194 - 365 Kč / m²

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	99 m ²
Minimální plocha	99 m ²
Parkování	Ano
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	111247

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí nové šestipodlažní administrativní budovy, která rozšíří stávající Business Centrum. Projekt se bude nacházet v bezprostřední blízkosti Dvoreckého mostu, jehož plánované dokončení výrazně zlepší dopravní dostupnost celého areálu a posílí jeho atraktivitu.

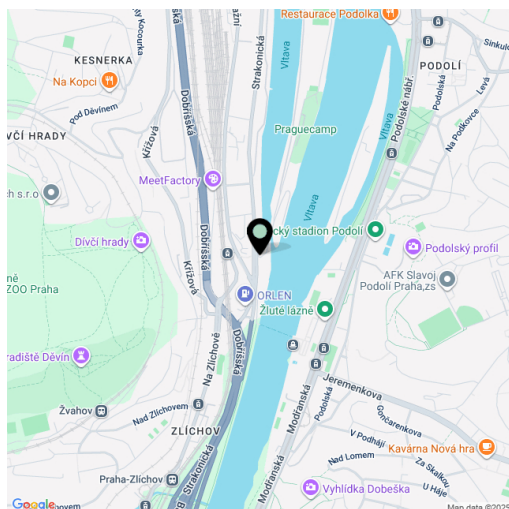
Nabízená jednotka se nachází v přízemí budovy a je vhodná pro využití se sportovním zaměřením - ideálně jako prodejna sportovního vybavení (výživa, oblečení, doplňky, pomůcky), případně jako cvičební studio, menší fitness centrum či obdobný koncept.

Lokalita:

V pěší vzdálenosti se nacházejí autobusové zastávky, vlakové nádraží Smíchov a stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B). Lokalita je snadno dostupná také z hlavních dopravních tahů.

K dispozici od března 2026.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Obchodní prostory

Praha 5, Hlubočepy, Strakonická

7.99 - 14.99 € / m² | 194 - 365 Kč / m²

