



Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

17.50 € / m² | 426 Kč / m²



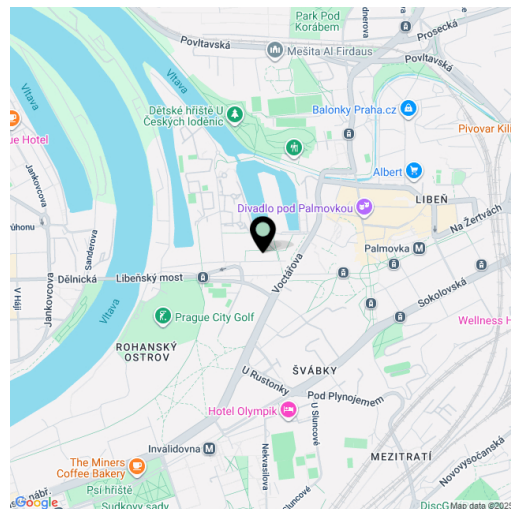


Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

17.50 € / m² | 426 Kč / m²

Poplatky za služby	125 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 980 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	111244



Podnám kanceláři do 31. prosince 2027 v šestipatrové administrativní budově v Libni, v zajímavé lokalitě podél dvou slepých ramen Vltavy. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci. Objekt získal certifikaci zelených budov na úrovni LEED Gold. Možnost parkování v podzemních garážích.

Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi včetně elektrických zásuvek
Vysoce kvalitní koberce
Systém chladicích trámů, radiátory pro vytápění prostor
Závěsný strop s instalovaným osvětlením
Otevíratelná okna
Vnější žaluzie
IT kabeláž
Sociální zázemí
Centrální recepce a bezpečnostní služby v budově
Možnost zajištění úklidových služeb v kancelářích
Možnost nábýtku

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Space plan

